

Adres : DUMLUPINAR BULVARI NO:252 (Eskişehir Yolu 9. Km) 06530 – ANKARA TELEFON : 0 312 218 20 00 FAKS : 0 312 218 20 11 www.tobb.org.tr

## ANKARA

Ankara Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil Numarası: 16577

Ticaret Ünvanı  
BAŞTAŞ-BAŞKENT ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Adres: Samsun yolu 35. Km. Elmadağ Ankara

Yukarıda ticaret sicili numarası ünvanı ve adres yazılı şirkete ait aşağıdaki hususların 10.03.2010 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Toplantı Türü: Yönetim Kurulu Toplantı Yeri: Şirket Merkezi  
Konu: SPK. nın 09.03.2010 tarih ve 11/136 sayılı yazısı ile sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecekleri hisse senetlerinin kayda alınmasını ilişkin izahname.Sermaye Piyasası Kurulu  
Anonim Ortaklıkların Sermaye Artırımı Dolayısıyla İhraç Edilecekleri Hisse Senetlerinin Kayda Alınmasına İlişkin Belge

Numarası: 11/136 Tarihi: 09.03.2010

Bu belge ile Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin 04.11.2009 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karara istinaden sermayesinin 1.494.990 birmilyondört yüz doksan dört bin dokuz yüz doksan TL den 131.559.120 yüzotuzbirmilyonbeşyüzellidokuzbinüçyüz TL ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 130.064.130 yüzotuzbirmilyonaltmışdörtbinüçyüz TL nominal değerli 6 ncı tertip hisse senetleri 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kurul kaydına alınmıştır.

Bekir Sıtkı Şafak Kurul Başkan Yardımcısı imza  
Ortaklığın: Bağlı olduğu T.Sicil Memurluğu: Ankara Sicil no: 16577

## Baştaş Başkent Çimento Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'nden

Ödenmiş Sermayemizin 80.729.460,00 Türk Lirası Nakit Karşılığı, 49.334.670,00 Türk Lirası İç Kaynaklardan Karşılammak Suretiyle 1.494.990,00 Liradan 131.559.120,00 Liraya Artırılması Ve Nakit Karşılığı Artırılan Sermayeyi Temsil Edecek Hisse Senetlerinin Satışı İle İlgili İzahnamedir.

Bu Sermaye Artırımı Nedeniyle Çıkarılacak Hisse Senetleri Sermaye Piyasası Kurulu'na 09/03/2010 Tarih Ve 11/136 Sayı İle Kayda Alınmıştır. Ancak Kayda Alınma Ortaklığımızın Ve Hisse Senetlerinin Kurul Veya Kamuca Tekeffülü Anlamına Gelmez.

Sermaye Piyasası Kanunu Uyarınca, İzahname Ve Ekleri İle Sirkülerlerde Yer Alan Bilgilerin Gerçeği Dürüst Bir Biçimde Yansıtmasından İhraççılar Sorumludur. Ancak, Kendilerinden Beklenen Özemi Göstermeyen Aracı Kuruluşlara Da Zararın İhraççılara Tazmin Ettirilemeyen Kısmı İçin Müraعات Edilebilir. Bağımsız Denetim Kuruluşları İse, Denetledikleri Mali Tablo Ve Raporlara İlişkin Olarak Hazırladıkları Raporlardaki Yanlış Ve Yanıltıcı Bilgi Ve Kanıtlar Nedeniyle Doğabilecek Zararlardan Hükümen Sorumludur.

Diğer Kamu Kurumlarından Alınan Görüşler: Yoktur.

## I. ORTAKLIĞIMIZ HAKKINDA BİLGİLER

## A. TANITICI BİLGİLER

1. Ticaret Ünvanı	: Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
2. Merkez ve Şube Adresleri	: Merkez: Ankara-Samsun Yolu 35 km 06780 Elmadağ-Ankara
3. Fikili Yönetim Yeri	: Şirket Merkezi
4. Tescil Tarihi, Sicil Numarası ve Ticaret Sicil Memurluğu	: 28 Temmuz 1967, 16577, Ankara Ticaret Sicili Memurluğu
5. Süresi	: 99 yıl
6. Bilinen Ortak Sayısı	: Ortak sayısı tam olarak bilinmemektedir.
7. Ortaklığın Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	: T.C. Kanunları
8. Faaliyet Konusu	: Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş., temel olarak, çimento, kireç, hazır beton veya çimentodan üretilmiş her türlü ürün, bonu veya benzeri her nevi inşaat malzemesi üretmek, fabrika dahil her türlü tesis kurmak ve bunların yurtiçi ve yurtdışı ticaretini yapmak faaliyetleriyle iştigal etmektedir.

## B. MEVCUT SERMAYE VE PAYLAR İLE İLGİLİ BİLGİLER

1. i) Kayıtlı Sermaye Tavanı	: Ortaklığımız kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.
ii) Ödenmiş Sermayesi	: 1.494.990,00 TL

2. Son iki olağan genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla ödenmiş sermayenin %5 ve fazlasına sahip ortaklar ile tüzel kişi ve yabancı ortaklar arasındaki dağılımı:

Ortağın Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	25/03/2008		Sermaye Payı		30/03/2009		Son Durum	
	(Bin TL)	(%)	(Bin TL)	(%)	(Bin TL)	(%)	(Bin TL)	(%)
Societe de Participation Financieres et Immobilieres	1.225.891,80	82	1.225.891,80	82	1.225.891,80	82		
TAMTAŞ Anonim Şirketi	48.141,54	3,22	52.243,58	3,49	55.012,07	3,68		
Diğer Ortaklar	220.956,66	14,78	216.854,62	14,51	214.086,13	14,32		
<b>TOPLAM</b>	<b>1.494.990</b>	<b>100</b>	<b>1.494.990</b>	<b>100</b>	<b>1.494.990</b>	<b>100</b>		

3. Sermayede ki veya toplam oy içindeki payları %5 ve fazlasına sahip gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri: YOKTUR.

## 4. Sermayeyi temsil eden payların:

Tertibi	Grubu	İmtiyaz Türü	Nama/Hamiline Olduğu	Pay Nominal Değeri (KR)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı(%)
5.	YOKTUR	YOKTUR	Nama Yazılı	1	1.225.891,80	82
5.	YOKTUR	YOKTUR	Hamiline Yazılı	1	269.098,20	18
			<b>TOPLAM</b>		<b>1.494.990,00</b>	

## 5. Sermayeye dolaylı yoldan sahip olan gerçek ve tüzel kişilerin:

Adı ve Soyadı / Ticaret Ünvanı	Sermayede ki Payı Tutarı (TL)	Oranı (%)
Vicat SA	1.280.903,87	85,68

## 6. Ortaklık esas sözleşmesine göre yönetim ve denetim organlarının seçimi:

Şirket Ana Sözleşmesinin 14. maddesi uyarınca, Şirketin temsili ve yönetimi Genel Kurul tarafından TTK hükümlerine dayanılarak ortaklar arasından seçilecek on az üç, en fazla on iki üyeden oluşan yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu her yıl yeniden seçilir. Şu kadar ki değiştirilen veya istifa eden üye tekrar seçilebilir.

Şirket Ana Sözleşmesinin 20. maddesi uyarınca, Genel kurul gerçek hissedarlar arasından ve gerekse dışarıdan bir yıl için bir veya birden fazla denetçi seçer. Denetçilerin sayısı 5'i geçemez. Görevi süresi enen Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Kurulda ihra edilmedikçe denetçi seçilemez. Denetçilerin Yönetim Kurulu Üyelğine seçilmeleri ve şirkete memur olarak çalışmaları caiz değildir. Denetçilerin seçilmeleri, azli edilmeleri, ölüm ve çekilmeleri halinde Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

## 7. Türk Ticaret Kanunu'nun 402 - 403 üncü maddeleri uyarınca ihdas edilen intifa senetlerine sağlanan haklar: Ortaklığımız intifa senedi ihraç etmemiştir.

## 8. Hisse senetlerinin devir esas: Ortaklığın hisse senedi devirleri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

## II. ARTIRILAN SERMAYE PAYLARI İLE HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Hisse senedi ihracına ilişkin yetkili organ kararları: Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.09.2009 tarihli ve 2009/3 sayılı kararına istinaden, 4 Kasım 2009 tarihinde saat 11.00'de, şirket adresi olan Ankara Samsun yolu 35 km. Elmadağ/Ankara adresinde T.C. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12 Ekim 2009 tarih ve B.02.1.SPK.0.13-1544/12085 sayılı izni ile T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 14 Ekim 2009 tarih ve B.14.0.İT.G.0.10.00.01/401.01.02-212-19679-5333 sayılı izninin alınmaması ardoından toplanan Genel Kurul toplantısında Şirketimizin 1.494.990,-TL tutarındaki mevcut sermayesinin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili düzenlemelere uygun olarak 130.064.130 - TL'lik tutarıda artırılmak suretiyle 131.559.120,- TL tutarına artırılmasına ve alınan sermaye artırımını uyarınca Şirket Ana Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. Maddesi ile YTL'den TL'ye geçiş amacıyla geçici maddenin tadil edilmesine oybirliğiyle karar verildi.

## 2. Nakit karşılığı artırılan sermayeyi temsil eden paylar ve bu payları temsilen ihraç edilecek 6. tertip hisse senetleri ile ilgili

Pay Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	Bir Payın Nominal Değeri (Kr.)	Pay Sayısı	Nominal Değerleri Toplamı (TL)
YOKTUR	Nama Yazılı	1	6.619.815.720	66.198.157,20
YOKTUR	Hamiline Yazılı	1	1.453.130.280	14.531.302,80
	<b>TOPLAM</b>		<b>8.072.946.000</b>	<b>80.729.460,00</b>

## 3. a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının dağılımı aşağıda verilmektedir (TL):

i. Olağanüstü Yedek Akçeler	: -
ii. Gayrimenkul Satış Kârı	: -
iii. İştirak Satış Kârı	: -
iv. Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları	: 49.334.670,00
v. Diğer	: -
<b>TOPLAM</b>	<b>49.334.670,00</b>

## b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ve bu payları temsilen ihraç edilecek 6. tertip hisse senetleri ile ilgili bilgileri:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	Bir Payın Nominal Değeri (KR)	Pay Sayısı	Nominal Değerleri Toplamı (TL)
YOKTUR	Nama Yazılı	1	4.045.442.940	40.454.429,40
YOKTUR	Hamiline Yazılı	1	888.024.060	8.880.240,60
	<b>TOPLAM</b>		<b>4.933.467.000</b>	<b>49.334.670,00</b>

## 4. a) Bu sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek 6. tertip hisse senetlerinin üzerinde 6'dan 21'e kadar numaralı yeni pay alma kuponu bulunacaktır.

b) Hisse senetlerinin üzerinde 2010 yılından 2019 yılına kadar kâr payı kuponu bulunacaktır. İhraç edilen hisse senetleri sermaye artırımını temsil ettiği hesap dönemi itibarıyla temettüye hak kazanır ve kâr elde edilmesi halinde ilk kez 2010 yılının kârından temettü alabilecektir.

c) Temettüye hak kazanılan tarih: 2010 hesap döneminden itibaren.

5. İhraç edilecek hisse senetlerinin yatırımcılara sağladığı haklar: Kardan pay alma hakkı (SPKn md.15), tasfiyeden pay alma hakkı (TTK md. 455), bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn md. 15), yeni pay alma hakkı (TTKmd. 394, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 12), genel kurula katılma hakkı (TTKn md. 360), genel kurulda mütazakerele katılma hakkı (TTKn md. 375, md. 369), oy hakkı (TTK md.373,374), bilgi alma hakkı (SPKn md. 16, TTK md. 362), inceleme ve denetleme hakkı (TTK md. 363), iptal davası açma hakkı (TTK md. 381-384, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 12)

Diğer taraftan, TTK md. 341, 348, 356, 359, 366, 367 ve 376 maddelerinde geçen "azınlık hakları", ödenmiş sermayenin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır (SPKn md. 11).

## 6. Hisse senetlerinin devrine ve varsa devirle ilgili kısıtlara ilişkin bilgi: YOKTUR.

7. Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi: Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

## 8. Varsa, belli kişilere tahsis edilen hisse senetlerinin ayrı ayrı tutar ve sayısı: YOKTUR.

(Devamı 74.Sayfada)

**(Başarafa 73.Sayfada)**

9. Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı: ALINMAMIŞTIR.

10. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişiler adı, adresleri ve bir payın satın alma fiyatı: Şirket ortağı PARFICIM SOCIETE DE PARTICIPATIONS FINANCIERES ET IMMOBILIERES ("Parficim") halka arz süreci içinde satın alınmayan hisseleri satın alma taahhüdünde bulunmuştur. Adresi Parficim S.A.: TOUR MANHATTAN 6 PLACE DE L'IRIS 92095 PARIS LA DEFENSE CEDEX Fransa'dır. Bir 1 KRŞ NOMİNAL DEĞERLİ 1 HİSSE'Yİ 2 KRŞ DAN ALACAKTIR.

11. Bu artırımda ihraç edilecek imtiyazlı paylar: YOKTUR.

12. Ortakların yeni pay alma haklarını kullanma esasları:  
a) Yeni pay alma haklarının kullanma süresi: 15 gündür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihi ilan edilecek sirkülere belirtilecektir. Yeni pay alma hakkı kullanma süresi, bitiş tarihinin resmi tatil ve tatilnaması halinde, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.  
b) Ortakların ödenmiş sermayede mevcut % 5400 paylarına göre yeni pay alma oranı:  
c) Pay bedellerinin yatırılacağı banka şubesi: TÜRK EKONOMİ BANKASI ORTA ANADOLU KURUMSAL ŞUBESİ TR430003200005700000261926 NOLU IBAN.  
d) Başvuru şekli:  
i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız (f) bendinde belirtilen yere başvurarak sahip oldukları hisselerinin 4 No'lu yeni pay alma kuponlarını (sahip oldukları hisselerinin) ibraz edeceklerdir. Sermaye artırımına katıldıkları dair iptirak taahhütnamesini imzalıdıktan sonra, Şirkette de mutabık kalınan yeni pay tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba yeni pay alma hakkı kullanma süresi içinde tam ve nakit olarak yatırarak ve ödemeye ilişkin onakbuzun bir örneğini Şirkete tevdi edeceklerdir.  
ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanma süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, iptirak taahhütnamesi olsa dahi talep işleme konmayacak ve önceden yapılmış işlemler iptal edilecektir.  
e) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, ilgili kuponu yeni pay alma hakkı kullanma süresi içinde satabilirler.  
f) Başvuru yerleri: Türk Ekonomi Bankası Orta Anadolu Kurumsal Şubesi: Kavaklıdere Mahallesi, Atatürk Bulvarı No.154 Çankaya Ankara.

13. Bedelsiz olarak verilecek hisse senetlerinin dağıtım esasları:  
a) Ortakların ödenmiş sermayede mevcut % 3300 paylarına göre bedelsiz pay alma oranı:  
b) Başvuru şekli:  
Ortaklarımız hisse senedi dağıtımına ilişkin ilanımdan itibaren, ilanda belirtilen adreslere başvurarak sahip oldukları hisselerinin 5 No'lu yeni pay alma kuponlarını (sahip oldukları hisselerinin) ibraz edecek ve bedelsiz hisse senetlerini alacaklardır.  
c) Bedelsiz hisse senedi alma işlemi için süre sınırlaması yoktur.

14. Hisse senetlerinin dağıtım yeri ve zamanı: Hamiline yazılı hisse senetleri, sermaye artırımının ticaret siciline tescilli tarihini takip eden 30 gün, nama yazılı hisse senetleri ise sermaye artırımının ticaret siciline tescilli tarihini takip eden 90 gün içinde teslim edilecektir. Hisse senedi teslimleri şirket merkezinden yapılacaktır.

15. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların halka arz esasları:  
a) Halka arz süresi: 3 iş günüdür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihinin ilan edilecek sirkülere belirtilecektir.  
b) Pay bedellerinin yatırılacağı banka şubesi: TÜRK EKONOMİ BANKASI ORTA ANADOLU KURUMSAL ŞUBESİ TR430003200005700000261926 NOLU IBAN.  
c) Satış Yöntemi: Talep Toplanaksızın Satış  
d) Başvuru şekli:  
Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahipleri, (c) bendinde belirtilen yere başvurarak iptirak taahhütnamesini imzalıdıktan sonra, Şirkette de mutabık kalınan pay bedellerini yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba halka arz süreci içerisinde tam ve nakit olarak yatırarak ve ödemeye ilişkin onakbuzun bir örneğini Şirkete tevdi edeceklerdir.  
e) Başvuru yeri / yerleri: Türk Ekonomi Bankası Orta Anadolu Kurumsal Şubesi: Kavaklıdere Mahallesi, Atatürk Bulvarı No.154 Çankaya Ankara.  
f) Hisse senetlerinin dağıtım zamanı ve yeri: Hamiline yazılı hisse senetleri, sermaye artırımının ticaret siciline tescilli tarihini takip eden 30 gün, nama yazılı hisse senetleri ise sermaye artırımının ticaret siciline tescilli tarihini takip eden 90 gün içinde teslim edilecektir. Hisse senedi teslimleri şirket merkezinden yapılacaktır.

16. Satış fiyatı:  
a) Yeni pay alma hakkının kullanılmasında 1 Kr. nominal değerli bir payın satış fiyatı: 1 Kr.  
b) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan payların satışında 1 Kr. nominal değerli bir payın satış fiyatı: 2 Kr.

Prim Hesaplaması	
Ödenmiş Sermaye (TL)	1.494.990
1 Hisse'nin Nominal Değeri(TL)	0,01
Hisse sayısı (adet)	149.499.000
Değerleme Raporuna Göre Belirlenen Toplam Hisse Değeri(TL)	177.000.000
Hisse başına değer (TL)	1,18
Bedelsiz sermaye artırım tutarı (TL)	49.334.670
Bedelli sermaye artırım tutarı (TL)	80.729.460
Artırım Sonrası Toplam Hisse sayısı (adet)	13.155.912.000
Önceki hisseler	149.499.000

Bedelsiz sermaye artırım sonrasındaki edilecek hisseler	4.933.467.000
Bedelli sermaye artırım sonrasındaki edilecek hisseler	8.072.946.000
Toplam nakit girişi (TL)	80.729.460
Sermaye artırım sonrasındaki toplam hisse değeri (TL)	257.729.460
Sermaye artırım sonrasındaki toplam hisse sayısı (adet)	13.155.912.000
Hisse başına değer (TL)	0,02

17. Fiyatların tespitinde kullanılan yöntemler, yönetimin ve aracı kuruluşun fiyatlara ilişkin değerlendirmeleri:  
Şirket hisse değer tespiti için net aktif yaklaşım (net aktif değer), gelir yaklaşımı (indirgenmiş nakit akımları) ve piyasa yaklaşımı (karşılaştırılabilir piyasa şirketleri) yöntemleri kullanılmış olup, indirgenmiş nakit akımları yöntemi birincil yöntem olarak dikkate alınmıştır.

İndirgenmiş nakit akımları yönteminde, 2009 ve 2016 arasındaki yılları kapsayan süre projeksiyon dönemi olarak değerlendirilmiştir. 2016 yılı sonrasındaki oluşacak değer devam eden değer olarak hesaplanmıştır. Öngörülen serbest nakit akımları, Başkent'e uygun bir Ağırlıklı Ortalama Sermaye Maliyeti (AOSM) ile iskonto edilerek bugünkü değere getirilmiştir. Daha sonra Başkent'in net borç ve faaliyet dışı duran varlıklarından değerleri şirket değerine eklenecek Başkent'in %100 hisse değeri hesaplanmıştır.

Aşağıdaki tabloda, 7,5 yıllık serbest nakit akımı projeksiyonu ile devam eden değer hesaplaması yer almaktadır. İndirgenmiş Nakit Akımı

(m TL)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Devam eden değer
<b>Konsoleto satışlar</b>	82,9	135,6	141,6	162,0	184,0	205,6	222,8	242,7	251,9
Satılan malı	82,1	100,5	102,7	115,0	128,5	141,8	154,5	168,0	174,4
Birikim (amortisman hariç)	20,7	35,1	39,0	47,3	55,4	63,7	68,3	74,7	77,5
Faaliyet giderleri	9,5	15,2	16,2	17,0	17,9	18,7	19,5	20,4	21,1
FVÖK	11,2	19,8	22,8	30,3	38,5	45,0	48,7	54,3	56,4
Amortisman	7,3	14,5	14,7	14,5	13,6	12,6	14,0	14,7	12,6
FVÖK	3,9	5,3	8,1	15,8	24,9	31,4	33,8	39,6	43,8
Veri (%)	0,3	1,1	1,6	3,2	5,0	6,3	5,8	7,0	8,8
Birikim nakit akımı	16,9	18,8	21,2	27,1	33,6	38,8	42,0	46,4	47,6
Yatırım masrafları	7,9	8,5	7,5	8,1	7,5	7,3	7,3	7,3	7,6
İşletme sermayesindeki değişim	0,2	3,1	(2,1)	(1,8)	(9,9)	(4,0)	(3,9)	(4,0)	(1,9)
KDZ pozitif/değerli değişim	1,8	4,6							
Serbest nakit akımı	8	17,3	11,6	17,2	22,2	(1,8)	16,6	34,3	33,1
AOSM	14,0%	14,0%	12,8%	12,5%	11,0%	11,0%	11,0%	11,7%	11,6%
İskonto oranı	0,25	1,0	2,0	2,0	4,0	5,0	6,0	7,0	7,0
İskonto faktörü	0,87	0,87	0,77	0,68	0,60	0,54	0,48	0,43	0,43
İndirgenmiş nakit akımı	4,9	15,2	8,9	11,7	13,4	(0,8)	8,0	14,8	16,3

Değerleme sonucu	(m TL)
İndirgenmiş nakit akımı	75,9
Devam eden değer	193,3
Şirket değeri	269,2
Net Borç	0,0
Faaliyet dışı duran varlıklar	5,4
Toplam hisse değeri	177,8

AOSM, tahmini Borç/Sermaye oranı kullanılarak sermaye maliyeti ve borç maliyetlerinin ağırlıklı ortalaması alınarak hesaplanmıştır. Borç/Sermaye oranı, Başkent Çimento'nun mali borçlarının gelecekteki haklıları tahmin edilerek hesaplanmıştır.

Sermaye maliyeti hesaplamasında, 28/08/2013 vadeli TL cinsinden devlet tahvilinin 2009 yılının 2. yarısındaki ortalama getirisi ile ilgili tahmin olan %11,5 riskiz getiri oranı olarak kullanılmıştır. Uzun vadede ise riskiz getiri oranının %8,9'a kadar düşeceği öngörülmüştür. Türkiye'de faaliyet gösteren halka açık şirketlerin 5 yıllık borç/öz sermaye oranları dikkate alınarak sermaye bütan borçtan arındırılmış ve varlık betası 0,5 olarak hesaplanmıştır. Ortalama varlık betası ve Başkent'in o seneki borç/özyerine oranı kullanılarak da Başkent'in sermaye betası hesaplanmıştır. Piyasa risk primi için %5,5, vergi öncesi borç maliyeti için de (riskiz getiri oranı + %2) kullanılması uygun bulunmuştur.

İndirgenmiş Nakit Akımları çalışması üzerinde dıyarlılık çalışması gerçekleştirilerek bir değer analizi elde edilmiştir. Bütün yöntemlerin sonuçları bir arada değerlendirilmiştir. Başkent'in %100 hissesinin makul değerinin 160 m TL ile 180 m TL arasında oluşacağı tahmin edilmiştir.

18. a) Satışa aracılık edecek kuruluşlar ve adresleri: YOKTUR.  
b) Aracılığın niteliği: YOKTUR.  
c) Aracı kuruluşla ödenecek toplam ücret ve bunun ihraç içindeki payı: YOKTUR.

19. Ortaklığın ödemesi gereken, ihraça ilişkin toplam ve / veya pay başına maliyeti: Toplam Maliyet 500.000.-TL.

20. Ortaklığın sağlayacağı tahmini net nakit girişi ve kullanım yerleri:Nakit girişi 80.729.460.-TL (Yeni pay alma haklarının tamamen kullanılacağı varsayımı altında)Kredi ve ödünce para ödemesinde kullanılacaktır.

21. Temettü alma hakkında zaman aşımı : Ortaklar ve kara katılan diğer kişiler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avans bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan temettü ve temettü avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müdürlüğüne Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır.

### III. MALİ DURUM İLE İLGİLİ BİLGİLER

A. ORTAKLIĞIN SERİ:XI, NO:25 "SERMAYE PİYASASINDA MALİ TABLO VE RAPORLARA İLİŞKİN İLKE VE KURALLAR HAKKINDA TEBLİĞ" HÜKÜMLERİNE GÖRE DAZLENEN 31.12.2006 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI

1. Ortaklığın 31/12/2006 tarihi itibarıyla bilançosu (Bağimsiz denetimden geçmiştir)

BİLANÇO (TL)		(XI-25 KONSOLİDE)	
		31 Aralık 2006	
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Cari / Dönen Varlıklar</b>			
Hazır Değerler		103.965.576	
Menkul Kıymetler (net)		38.984.791	
Ticari Alacaklar (net)		0	
Finansal Kurumlar Alacakları (net)		26.776.953	
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)		0	
Diğer Alacaklar (net)		260.212	
Canlı Varlıklar (net)		37.658	
		0	
		(Devam 75.Sayfada)	

<b>(Başaralı 74.Sayfada)</b>	
Stoklar (net)	27.743.433
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	0
Diğer Cari / Donen Varlıklar	10.162.529
<b>Cari Olmayan / Duran Varlıklar</b>	<b>126.402.570</b>
Ticari Alacaklar (net)	35.574
Finansal Kiralama Alacakları (net)	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	0
Diğer Alacaklar (net)	0
Finansal Varlıklar (net)	15.840
Positif / Negatif Şerhiye (net)	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	0
Maddi Varlıklar (net)	125.093.082
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	1.258.074
Ertelenen Vergi Varlıkları	0
Diğer Cari Olmayan / Duran Varlıklar	0
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>230.368.146</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>46.462.013</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>-</b>
Finansal Borçlar (net)	-
Uzun Vadeli Finansal Borçları	-
Kısa Vadeli Kusurlar (net)	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	-
Ticari Borçlar (net)	22.427.349
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	10.973.630
Alınan Avanslar	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	-
Borç Karşılıkları	11.686.722
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-
Diğer Yükümlülükler (net)	1.374.312
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>9.796.544</b>
Finansal Borçlar (net)	-
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	-
Ticari Borçlar (net)	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	-
Alınan Avanslar	-
Borç Karşılıkları	4.050.912
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	5.745.274
Diğer Yükümlülükler (net)	358
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR</b>	<b>-</b>
<b>ÖZSERMAYE</b>	<b>174.109.589</b>
Sermaye	1.494.990
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	-
Sermaye Yedekleri	97.049.965
Hisse Senetleri İhraç Primleri	-
Hisse Senetleri İptal Karları	-
Yeniden Değerleme Fonu	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	97.049.965
<b>Kar Yedekleri</b>	<b>48.902.853</b>
Yasal Yedekler	2.140.039
Statü Yedekler	0
Olunmuş Yedekler	46.762.814
Özel Yedekler	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-
<b>Net Dönem Karı / Zararı</b>	<b>34.992.452</b>
<b>Geçmiş Yıllar Karları / Zararları</b>	<b>(8.330.671)</b>
<b>Toplam Öz Sermaye ve Yükümlülükler</b>	<b>230.368.146</b>
<b>2 Ortaklığın 01.01.2006-31.12.2006 dönemine ilişkin konsolide gelir tablosu (Bağımsız denetimden geçmiştir)</b>	
<b>GELİR TABLOSU(TL)</b>	<b>1 Ocak-31 Aralık 2006</b>
<b>ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	
Satış Gelirleri (net)	176.574.041
Satışların Maliyeti (-)	(130.972.105)
Hizmet Gelirleri (net)	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler)-temettü+kira (net)	-
<b>BRÜT ESAS FAALİYET KARI</b>	<b>45.601.936</b>
Faaliyet Giderleri (-)	(12.355.990)
<b>NET ESAS FAALİYET KARI</b>	<b>33.245.946</b>
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	9.536.501
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	(2.658.125)
Finansman Giderleri (-)	-
<b>FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>	<b>40.124.322</b>
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	-
<b>ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR</b>	<b>-</b>
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR</b>	<b>40.124.322</b>
Vergiler	(5.131.870)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	-
<b>NET DÖNEM KARI</b>	<b>34.992.452</b>
<b>HİSSE BAŞINA KAR</b>	<b>0,117</b>

**B. ORTAKLIĞIN SERİXİ, NO:29 "FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR HAKKINDA TEBLİĞ" HÜKÜMLERİNE GÖRE DÜZENLENEN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI**

1. Ortaklığın 31.12.2007, 31.12.2008 ve 30.09.2009 tarihi itibarıyla konsolide bilançoları (Hepsi bağımsız denetimden geçmiştir)	31 Aralık 2007	31 Aralık 2008	30 Eylül 2009
<b>BİLANÇO (TL)(XI-29 KONSOLİDE)</b>			
<b>VARLIKLAR</b>	<b>90.521.690</b>	<b>93.741.381</b>	<b>76.867.691</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>3.420.674</b>	<b>1.828.188</b>	<b>6.779.503</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	73.467	31.565.753	33.066.617
Finansal Yatırımlar (net)	33.743.555	12.416	194.870
Ticari Alacaklar (net)	12.416	918.498	32.871.747
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	33.731.139	30.647.255	32.871.747
Diğer ticari alacaklar	2.227.541	103.650	247.464
Diğer Alacaklar (net)	38.095.847	50.940.655	31.491.879
Stoklar (net)	12.960.606	9.303.135	5.282.228
Diğer Dönen Varlıklar	205.657.349	224.766.153	223.366.855
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>42.688</b>	<b>50.234</b>	<b>50.994</b>
Diğer Alacaklar (net)	20.499	32.686	38.920
Özkaynak Yönetimi ile Değerlenen Yatırımlar	2	1.529.802	1.550.305
Finansal Yatırımlar	204.603.335	222.124.761	221.947.178
Maddi Duran Varlıklar (net)	685.118	408.324	352.315
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	305.707	620.346	27.143
Diğer Duran Varlıklar	296.179.039	318.507.534	300.834.546
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>296.179.039</b>	<b>318.507.534</b>	<b>300.834.546</b>
<b>KAYNAKLAR</b>	<b>88.408.229</b>	<b>125.020.168</b>	<b>40.179.032</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>33.913.310</b>	<b>80.816.200</b>	<b>8.500.000</b>
Finansal Borçlar (net)	42.972.929	40.241.800	29.367.048
Ticari Borçlar (net)	1.090.955	2.508.648	1.285.573
Diğer Borçlar (net)	6.362.103	0	0
Donem Kan Vergi Yükümlülüğü	2.409.205	1.188.300	815.935
Borç Karşılıkları	1.659.727	265.220	210.478
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler (net)	-	-	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>11.887.188</b>	<b>9.912.102</b>	<b>87.328.012</b>
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	879.470	1.304.552	1.281.582
Borç Karşılıkları	3.630.409	3.472.923	3.409.682
Kıdem Tazminatı Karşılığı	7.377.007	5.134.398	2.320.374
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	302	229	174
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler (net)	-	-	-
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>195.883.622</b>	<b>183.575.264</b>	<b>173.327.502</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>1.494.990</b>	<b>1.494.990</b>	<b>1.494.990</b>
Ödenmiş Sermaye	58.059.796	58.059.796	58.059.796
Sermayeye Duetlensiz Farkları	2.837.181	3.408.824	3.409.459
Karları Ayrıntılı Kısıtlanmış Yedekler	104.623.893	126.880.952	120.652.683
Geçmiş Yıllar Karları / Zararları	28.867.762	(6.269.298)	(10.289.426)
Net Dönem Karı / Zararı	296.179.039	318.507.534	300.834.546
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>296.179.039</b>	<b>318.507.534</b>	<b>300.834.546</b>
<b>2. Ortaklığın 01.01.2007-31.12.2007, 01.01.2008-31.12.2008, 01.01.2009 - 30.09.2009 dönemlerine ilişkin konsolide gelir tablosu (Hepsi bağımsız denetimden geçmiştir)</b>			
<b>GELİR TABLOSU(TL)</b>	<b>1 Ocak 2007</b>	<b>1 Ocak 2008</b>	<b>1 Ocak 2009</b>
<b>XI-29 KONSOLİDE</b>	<b>31 Aralık 2007</b>	<b>31 Aralık 2008</b>	<b>30 Eylül 2009</b>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>	<b>184.831.972</b>	<b>166.773.126</b>	<b>114.958.040</b>
Satış Gelirleri (net)	(128.760.211)	(129.647.037)	(98.547.612)
Satışların Maliyeti (-)	56.071.761	37.126.089	18.410.428
Ticari faaliyetlerden brüt kar/zarar	56.071.761	37.126.089	18.410.428
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>	<b>56.071.761</b>	<b>37.126.089</b>	<b>18.410.428</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(8.435.120)	(12.087.193)	(7.381.067)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(10.501.101)	(12.483.874)	(8.546.993)
Diğer faaliyet gelirleri	2.626.439	3.868.253	2.309.109
Diğer faaliyet giderleri (-)	(2.974.684)	(12.237.680)	(6.501.994)
<b>FAALİYET KARI/ZARARI</b>	<b>36.857.295</b>	<b>4.185.595</b>	<b>(1.710.334)</b>
Özkaynak Yönetimi ile Değerlenen Yatırımlara Kar/Zarar Karşılığı Pa. lar	5.161	12.688	-
Finansal gelirler	1.592.135	824.998	1.460.952
Finansal giderler	(1.592.993)	(13.535.188)	(12.854.068)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERİN VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARARI</b>	<b>36.861.598</b>	<b>(8.511.917)</b>	<b>(13.103.450)</b>
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri/gideri	(6.362.103)	-	-
Donem vergi geliri/gideri	(1.631.733)	-	-
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	0	2.242.609	2.814.024
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KAR/ZARARI</b>	<b>28.867.762</b>	<b>(6.269.298)</b>	<b>(10.289.426)</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>28.867.762</b>	<b>(6.269.298)</b>	<b>(10.289.426)</b>
Hisse başına kazanç	0,097	(0,021)	(0,034)
<b>3. Ortaklığın Son Üç Yıla İlişkin Kar Dağıtım Tabloları:</b>			
	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>
a) Dönem Karı/(Zararı)	40.124.322	36.861.598	(6.269.298)
b) Geçmiş Yıllar Zararı	-	-	-
c) Ödenecek Vergiler	(5.131.870)	(7.993.836)	ZARAR
-Kurumlar Vergisi	(5.131.870)	(7.993.836)	ZARAR
-Gelir Vergisi Kesintisi	-	-	-
-Diğer Vergi Vb.	-	-	-
d) Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe	-	-	-
e) Net Dağıtılabilir Dönem Karı	34.992.452	28.867.762	ZARAR
f) Ortaklara Birinci Temettü	(6.745.044)	(5.785.611)	ZARAR
g) Memur ve İşçilere Temettü	-	-	-
h) Yönetim Kuruluna Temettü	-	-	-
i) Ortaklara İkinci Temettü	-	-	-
j) İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	(667.029)	(571.086)	ZARAR
k) Statü Yedekleri	-	-	-
l) Özel Yedekler	-	-	-
m) Olağanüstü Yedek	27.580.380	22.511.085	-

(Devamı 76.Sayfada)

## (Başarılı 75.Sayfa)

4. Pay Başına Bilgiler (Hesaplamalarda 1 pay=1 TL olarak kabul edilmiştir)			
	2006	2007	2008
a) Pay Satışı	1.494.990	1.494.990	1.494.990
b) Bir Payın Defter Değeri (TL)	116,46	131,03	122,79
c) Pay Başına Net Kâr (TL)	23,4	19,3	zzar
- Adi Hisse Senedi	23,4	19,3	
- İmtiyazlı Hisse Senedi			
d) Pay Başına Temettü (TL)	4,51	3,87	-
- Adi Hisse Senedi			
- Nakden	4,51	3,87	
- Hisse Senedi Biçiminde			
- İmtiyazlı Hisse Senedi			
- Nakden			
- Hisse Senedi Biçiminde			

## C. ORTAKLIĞIN SERİ: XI, NO:29 "FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR HAKKINDA TEBLİĞ" HÜKÜMLERİNE GÖRE DÜZENLENEN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	31.12.2008	Ara Dönem 30/09/2009
1. Amortisman giderleri	14.608.844	10.724.953
2. Aktifleştirilen finansman giderleri	31.12.2008	Ara Dönem 30/09/2009
a) Üretim maliyetine verilen		
b) Maddi duran varlık maliyetine verilen		
c) İştirak maliyetine verilen		
d) Doğrudan gider yazılanlar	13.535.188	12.854.068
TOPLAM	13.535.188	12.854.068
3. Ayrılan kudem tazminatı karşılığı	420.797	681.464
4. Ödenen kudem tazminatı karşılığı	578.283	744.705
5. Ödenmesi geciken sigorta prim borçları	YOKTUR.	YOKTUR.
6. Olağanüstü gelir ve kârlar	570.954	273.096
7. Olağanüstü gider ve zararlar	6.418.681	23.630
8. Personel giderleri	11.341.259	8.524.909
9. Stok değerlendirme yöntemi/yöntemleri hakkında açıklamalar: Maliyet, hareketli ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır.		
10. Ortaklığın son hesap dönemi ve son durum itibarıyla;	Son Hesap Dönemi	Son Durum
a) Diğer şahıslara lehine verdiği kefaletlerin tutarı:Çözüm A.S.	5.000.000	5.000.000
b)Kullanıldığı teminat mektuplarının tutarı:	10.393.727	10.837.713
c)Aktif değerler üzerinde bulunan toplam ipotek tutarı:	YOKTUR	YOKTUR
d)Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları:	403.478.381 EURO	244.193.855 EURO

11. Bağımsız denetime ilişkin bilgi:	
2006 yılı hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar Denet Yeminli Mali Müşavirlik A.S. tarafından denetlenmiş ve olumlu rapor düzenlenmiştir.	
2007 yılı hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar Denet Yeminli Mali Müşavirlik A.S. tarafından denetlenmiş ve olumlu rapor düzenlenmiştir.	
2008 yılı hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar Denet Yeminli Mali Müşavirlik A.S. tarafından denetlenmiş ve olumlu rapor düzenlenmiştir.	
01.01.2009-30/09/2009 hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar Denet Yeminli Mali Müşavirlik A.S. tarafından denetlenmiş ve olumlu rapor düzenlenmiştir.	

12. En son yıllık veya ara mali tabloların yayım tarihinden sonra meydana gelen, mali veya ticari pozisyonu etkileyebilecek önemli değişiklikler (son mali tabloların ilanından itibaren üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):YOKTUR.	
--	--

13. İşletme ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökmüm, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son mali tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı, net faaliyet karı ile bu mali tabloların ait olduğu dönem, SPK standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği, merkez adresi, iştiraklere sermaye taahhüt tutarı, yedekleri, sahip olunan pay karşılığında cari yılda alınan/alınacak olan temettü:	
---	--

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Merkez Adresi	Sermayesi	Ödemiş Sermayeye İştirak Tutarı	Ödeşim (%)	Döviz Cinsi	İştiraklere Sermaye Taahhütleri (TL)
Başta Hazır Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hazır Beton Üretim ve Satışı	Ankara-Samsun Yolu 35 Km Elmadağ/ ANKARA	3.885.000	3.885.000	99,99	TL	YOKTUR
Çözüm Endüstriyel Atık İşletme San. ve Tic. A.Ş.	Atık toplama ve ön işleme Tesisi	Ankara-Samsun Yolu 35 Km Elmadağ/ ANKARA	3.000.000	3.000.000	1.529.800	50,99	YOKTUR
Sigma Beton Lab.Hiz.Tic. Ltd.Şti.	Laboratuvar Hizmetleri	Ankara-Samsun Yolu 35 Km Elmadağ/ ANKARA	20.000	20.000	10.000	50	YOKTUR

Ticaret Unvanı	Eldir Emre Maliyeti	Son Yıl (31.12.2008)			Cari Yıl (2009)		Bağımsız Denetimden Geçir Geceği	Görüşün Türü
		YDDAF	Yedekler	Net Dönem Kar/Zararı	Net Faaliyet Karı	Alınan Temettü		
Başta Hazır Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.885.000	10.267.275	225.611	2.184.307			Geçmiş	Olumlu
Çözüm Endüstriyel Atık İşletme San. ve Tic. A.Ş.	3.000.000		3.175	60.317			Geçmiş	Olumlu
Sigma Beton Lab.Hiz.Tic. Ltd.Şti.	20.000		1.112		25,376	500	Geçmiş	Olumlu

14. İştiraklerin her birinin kâr dağıtım politikaları: Bütün iştirakler kar elde etmeleri durumunda sermayenin %5'i tutarında kar dağıtım politikasını benimsemiştirler. Hisse senedi olarak dağıtım daha önceki dönemlerde olduğu gibi benimsememiştir.

15. İştiraklerin gelecekteki belli başlı yatırımlarına ilişkin bilgi: Başta Hazır Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.: Önemli bir yatırım planı yoktur. Çözüm Endüstriyel Atık İşletme San. ve Tic. A.Ş.: Önemli bir yatırım planı yoktur. Sigma Beton Lab. Hiz. Tic. Ltd. Şti.: Önemli bir yatırım planı yoktur.

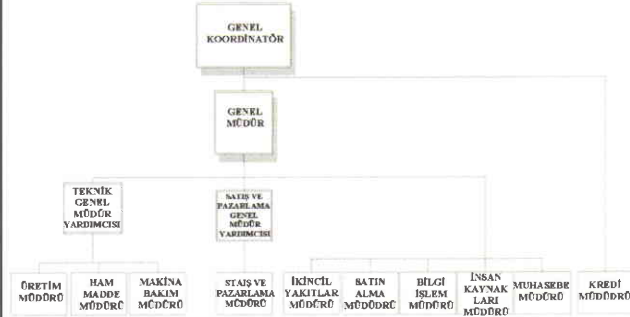
16. Ortaklığın orta ve uzun vadeli banka kredilerinin ödeme planları: Orta ve uzun vadeli banka kredisi bulunmamaktadır.

17. Ortaklığın hisse senedi dışında ihraç edilen ve beşiz ifa edilmemiş menkul kıymetleri (30/09/2009 tarihi itibarıyla): YOKTUR.

18. Ortaklığın son bir yıl içinde ifa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetleri: YOKTUR.

## IV. YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER

1. Ortaklığın genel organizasyon şeması:



2. Ortaklığın Yönetim Kurulu üyelerinin:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklığa Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temli ETTİBİ Tüzel Kişilik
Bülent AKARCALI	Başkan	Politikacı		Başkan	(TL) 0,12 (%)
Philippe Daniel LATOURNARIE	Başkan Yardımcısı	Yönetici	Beyrutkent avdu sokak No:5 Çankaya-Ankara	Başkan Yard.	0,01
Guy SIDOS	Üye	İş adamı	Tour Manhattant 92095 Paris-France	Üye	1.225.891,80 82 (Particip)
Louis MERCERON-VICAT	Üye	İş adamı	Tour Manhattant 92095 Paris-France	Üye	0,01
Jacques MERCERON-VICAT	Üye	İş adamı	Tour Manhattant 92095 Paris-France	Üye	0,01
Gilbert NATTA	Üye	Yönetici	Tour Manhattant 92095 Paris-France	Üye	0,01
Dominique RENIE	Üye	Mühendis	Tour Manhattant 92095 Paris-France	Üye	0,01
Erden KUNTALP	Üye	Hukuk profesörü	Turan Güney Bulvarı Korman Sitesi 51/N Yıldız-Ankara	Üye	0,08
Erol AKIN	Üye	İşletmeci	66. Sokak No.39 Çimilbiç-Ankara	Üye	0,09
Davut ULUS	Üye	Yönetici	Konya Cimento A.Ş. Lojmanları No.1	Üye	0,10

3. Yönetim Kurulu üyelerinin ortaklık dışında yürüttükleri görevler:

Adı-Soyadı	Son Durum İtibarıyla Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
Bülent AKARCALI	Politikacı
Philippe Daniel LATOURNARIE	Vicat Grup Yöneticisi 2 yıldır Türkiye yetkilisi
Guy SIDOS	Vicat Grup Murahhas Azası
Louis MERCERON-VICAT	Vicat Grup Üyesi
Jacques MERCERON-VICAT	Vicat Grup Yönetim Kurulu Başkanı
Gilbert NATTA	Vicat Grup Yöneticisi
Dominique RENIE	Vicat Grup Yöneticisi
Erden KUNTALP	Hukuk Bürosu
Erol AKIN	Dağıtım
Davut ULUS	Konya Cimento A.Ş. Genel Müdürü

4. Ortaklığın Denetim Kurulu üyelerinin:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler
Özkan DOKU ZAGACLI	Denetçi	Tacir	Demirciler Sitesi 2. Cad. No:44	Denetçi
Kadir BÜYÜKKARA	Denetçi	Yönetici	Konya Cimento A.Ş.	Konya Cimento A.Ş. İdari Genel Müdür Yard.
Robert MICHALLAT	Denetçi	Yönetici	Tour Manhattant 92095 Paris-FRANCE	Vicat Grup Yöneticisi

(Devamı 77.Sayfa)

(Başarılı 76.Sayfada)

## 5. Yönetim söz sahibi olan personelin:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibarıyla Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Sermaye Payı:
						(TL) (%)
Philippe Daniel LA TOURNARIE	Murahhas Aza	İşletmeci	Beykent Arda sokak No:5 Çankaya-Ankara	3 yıl Vicat Grup ABD Murahhas Aza. 2 Yıl Vicat Türkiye Murahhas Aza	Başta Hazır Beton Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Tamtaç Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Aktaş Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Çözüm A.Ş.Yönetim Kurulu Başkanı	0,01
Lütfi BAŞ	Genel Müdür	İşletmeci	Baştaçimento Fabrikası A.Ş.	Genel Müdür	Baştaçimento Yönetim Kurulu Başkanı, Tamtaç Yönetim Kurulu Başkanı, Aktaş Yönetim Kurulu Başkanı, Çözüm A.Ş.Yönetim Kurulu Üyesi	
Ertuğrul SANDIKÇIOĞLU	Teknik Genel Müdür Yrd.	Mühendis	Angora Evler Sınatkarlar Caddesi No:1 Beşkent-ANKARA	Teknik Genel Müdür Yrd	Tamtaç A.Ş.Denetim Kurulu Üyesi	
Yalçın ALPBAZ	Satış-Pazarlama Genel Müdür Yrd.	İşletmeci	Mahatnapanidi Sokak No:105/2 GOP- ANKARA	Eylül 2009'dan itibaren çalışmaktadır.	Yorcan A.Ş. Genel Müdür 1 yıl, 4 yıl Akpa A.Ş.Bölge Müdürü olduğu	

6. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, murahhas üye, murahhas müdür ve genel müdür yardımcılarını gibi üst yöneticilere son durum itibarıyla sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin grup şirketlerinden sağlanan menfaatler de dahil toplam tutarı: 30/09/2009(Brü)

Baştaçimento Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	: 469.228.- TL.
Baştaçimento Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.	: 23.029.- TL.
Tamtaç Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	: 25.277.- TL.
Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	: 16.334.- TL.
TOPLAM	: 533.868.- TL.

## V. FAALİYET HAKKINDA BİLGİLER

## 1. Faaliyet gösterilen sektör, fali faaliyet konusu ve ortaklığın sektör içindeki yeri:

Şirketimizin yer aldığı sektör inşaat sektörüdür. Çimento ve Kireç üretimi ile Konsolidasyona dahil şirket kapsamında hazır beton üretimi yapmaktadır. Ankara'da kurulu tesislerimizin kapasitesi aşağıda sunulmuştur.

ÜRETİM ÜNİTELERİ	BİRİM	KURULU KAPASİTE	ÖÇÜTME 3	TON/SAAT	120
KONKASÖR 1	TON/SAAT	250	PAKETLEME	TON/SAAT	320
KONKASÖR 2	TON/SAAT	1000	KİREÇ		
FARIN DEĞİRMENİ	TON/SAAT	120	PIŞIRME FIRIN 1	TON/SAAT	4,5
LOESCHE FARIN DEĞ.	TON/SAAT	275	PIŞIRME FIRIN 2	TON/SAAT	4,5
DÖNER FIRIN	TON/SAAT	208	SÖNDÜRME	TON/SAAT	20
ÖĞÜTME 1	TON/SAAT	80			
ÖĞÜTME 2	TON/SAAT	80			
			Bağlı Ortaklık:		
			HAZIRBETON	M <sup>3</sup> /YIL	1.287.900

Ortaklığın Faaliyet Gösterdiği Sektör ve Sektör İçindeki Yeri  
2005 - 09/2009 YILLARI ARASI TÜRKİYE'DE ÜRETİM VE SATIŞLAR  
(Bin TON)

YILLAR	ÜRETİMİ	SATIŞ	İTHAL	İÇ TÜKETİM	ÇİMENTO	KİREÇ	İHRAC	İHRAC	İÇ TÜKETİM DEĞİŞİMİ %	KİŞİ BAŞI
2005 - 12	36.382	35.083	-	35.083	7.738	2.786			14,4	517
2006 - 12	38.198	41.610	-	41.610	5.638	1.587			18,6	600
2007 - 12	41.585	42.456	-	42.456	6.620	1.558			2,0	601
2008 - 12	44.731	40.574	-	40.574	10.585	1.947			-4,4	575
2009 - 09	33.240	28.480	-	28.480	10.888	1.276			-29,8	403

## SATIŞLARIMIZ ÇİMENTO KİREÇ KLİNKER HAZIRBETON

	TON	TON	TON	M <sup>3</sup>
2005	1.080.594	59.461	0	1.180.549
2006	1.316.585	68.352	0	1.411.877
2007	1.360.678	64.274	3.183	1.096.320
2008	1.329.081	56.872	19.999	1.069.649
2009-09	960.994	44.994	9.962	970.323

## 2. Her bir ana ürün grubu için ayrı ayrı olmak üzere, gerçekleştirilen mal ve hizmet üretim miktarları ve önceki döneme göre değişimi:

Ana Ürün Grubu	Ölçü Birimi	2006	2007	% Değişim	2008	% Değişim	Ara Dönem 30/09/2008	Ara Dönem 30/09/2009	% Değişim
Çimento	Ton	1.338.413	1.355.000	1,24	1.321.381	-2,48	1.057.993	961.784	-9,09
Söndürülmüş Toz Kireç	Ton	68.352	64.274	-5,97	56.693	-11,79	46.779	43.893	6,17
Hazır beton	M3	1.411.877	1.096.320	-22,35	1.069.649	-2,43	837.680	970.334	15,84
Toplam									

## 3. Her bir ana ürün grubu için ayrı ayrı olmak üzere, gerçekleştirilen mal ve hizmet satış miktarları ve önceki döneme göre değişimi:

Ana Ürün Grubu	Ölçü Birimi	2006	2007	% Değişim	2008	% Değişim	Ara Dönem 30/09/2008	Ara Dönem 30/09/2009	% Değişim
Çimento	Ton	1.316.585	1.360.678	3,35	1.329.081	-2,32	1.039.255	960.994	-7,53
Söndürülmüş Toz Kireç	Ton	68.352	64.274	-5,97	56.872	-11,52	46.958	44.994	-4,18
Hazır beton	M3	1.411.877	1.096.320	-22,35	1.069.649	-2,43	837.680	970.334	15,84
Klinker	Ton	0	3.183	100	19.999	528,2	19.999	9.962	-50,18
Toplam									

## 4. Kullanılan üretim veya imalat teknolojisine ilişkin özeti bilgi:

Ankara Elmadağ ilçesi Akpınar Mevkisinde kurulu olan BAŞTAÇ Çimento Fabrikası günlük 6.200 ton, yıllık 2.069.603 ton klinker üretim kapasitesine sahiptir. Çimento öğütme kapasitesi ise yıllık 2.653.200 tondur. Kurulduğu yıldan günümüze kadar sürekli olarak yaptığı yatırımlarla modern ve verimli çalışan tesis olmayı başarmıştır. Klinker üretimi kuru sistem ön kalsinyasyonlu iki adet döner fırın ile yapılmaktadır. 2007 yılı sonunda işletmeye alınan 2'nci döner fırın 6 kadımcı ön üstüçlü, yanma odalı prekalsinyasyonlu ve klinker ısıtılma enerjisinin %70'ini ikinci yakıtla yakılmasıyla sağlayabilecek teknoloji ile tozlaşdırılmıştır. Çimento üretiminde 3 adet bilyalı yatay değirmen kullanılmaktadır. Değirmenler ön ezici, kapalı devre sistem olarak dizayn edilmişlerdir. Üretim tesislerinin tamamı uzaktan kumandalı otomasyon ile donatılmış olup merkezi kumanda odasından yönetilmektedir. Baştaç Çimento her tür çimento üretebilecek teknolojiye sahip olup halen CEM I 42,5R ve CEM II B 32,5 R tipi çimentolar üretmektedir. BAŞTAÇ ÇİMENTO Fabrikası ISO 9001-2000, CE, ISO 14001, OHSAS 18001 yönetim sistemleri belgesine sahip olup, üretim, kalite, ve çevre sorumluluklarını en

## 5. Önemli nitelikte yeni ürün ve faaliyetler: YOKTUR.

## 6. Kategorileri itibarıyla geçmiş 3 yıl ve son durum itibarıyla çalışan personelin sayısı:

	2006	2007	2008	30/09/2009
Dönem başı toplam personel	232	248	246	250
İdari personel (sendikasz)	71	78	87	89
İdari personel (sendikalı)	0	0	0	0
Diğer Personel (sendikalı)	130	129	128	134
Diğer Personel (sendikasz)	31	41	31	27
Dönem sonu toplam personel	248	246	250	230
İdari personel (sendikasz)	78	87	89	84
İdari personel (sendikalı)	0	0	0	0
Diğer Personel (sendikalı)	129	128	134	122
Diğer Personel (sendikasz)	41	31	27	24

## 7. Ortaklığın sahip olduğu gayrimenkullere ilişkin bilgiler:

## a) Son hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibarıyla:

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkili	M <sup>2</sup>	Değer Değeri Net (TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	Gayri Menkul Üzerindeki Aynı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
ARSA	1967	LALABEL	729.399	0,77	0,77		
BİNA	1984	SİTELER	434	7,28	7,28		
ARSA	1985	YENİMAHALLE	18.982	166,40	166,40		
ARSA	1987	LALABEL	4.660	3,15	3,15		
ARAZI	1988	AKPINAR	16.600	8,38	8,38		
ARAZI	1988	GÖNEN	14.030	5,33	5,33		
BİNA	1988	BURSA	4.267	1.789,76	1.789,76		
BİNA	1989	SİTELER	650	629,17	629,17		
ARSA	1994	LALABEL	129.610	2.676,37	2.676,37		
ARAZI	1995	AKPINAR	155.650	8.753,06	8.753,06		
ARAZI	1995	ASARKAYA	56.030	2.306,56	2.306,56		
ARAZI	1995	ÇERÇİDERESİ	44.017	1.015,79	1.015,79		
ARAZI	1995	GÖNEN	165.999	5.790,98	5.790,98		
ARAZI	1996	AKPINAR	69.374	3.907,50	3.907,50		
ARAZI	1996	ASARKAYA	28.410	1.868,24	1.868,24		
ARAZI	1996	ÇERÇİDERESİ	108.964	6.895,18	6.895,18		
ARAZI	1996	GÖNEN	226.560	13.960,05	13.960,05		
ARAZI	1996	HALDINTAŞ	43.500	2.385,30	2.385,30		
ARAZI	1996	KAPAKLI	103.600	6.815,04	6.815,04		
ARAZI	1996	KAYAPINARI	127.850	4.877,17	4.877,17		
ARAZI	1996	NENEK YAYLASI	99.550	4.755,72	4.755,72		
ARAZI	1996	TÜTÜNGÖLÜ	138.990	9.140,88	9.140,88		
ARAZI	1997	AKPINAR	30.620	3.520	3.520		
ARAZI	1997	GÖNEN	58.180	7.343	7.343		
ARAZI	1997	HALDINTAŞ	35.550	1.948	1.948		
ARSA	1997	LALABEL	329	411,00	411,00		
ARAZI	1997	TÜTÜNGÖLÜ	104.010	5.700	5.700		
ARAZI	1998	ÇERÇİDERESİ	55.730	8.067	8.067		
ARAZI	1998	GÖNEN	34.380	15.315,30	15.315,30		
ARAZI	1998	NENEK YAYLASI	24.150	12.316,50	12.316,50		
ARAZI	1998	ODABAŞI	19.500	2.954,25	2.954,25		
ARAZI	1999	GÖNEN	42.840	7.502	7.502		
ARAZI	1999	HALDINTAŞ	3.850	685,49	685,49		
ARAZI	1999	NENEKYAYLA SI	22.250	3.605,60	3.605,60		
ARAZI	1999	TASLIARKAC	11.770	1.907,03	1.907,03		
ARAZI	1999	TAŞONU	115.783	16.420,82	16.420,82		
ARAZI	1999	TÜTÜNGÖLÜ	90.490	11.777	11.777		
ARAZI	2000	AKPINAR	15.920	8.059,50	8.059,50		
ARAZI	2000	GÖNEN	58.680	14.920,94	14.920,94		
ARAZI	2000	KAYAPINARI	38.400	13.615,50	13.615,50		
ARAZI	2000	NENEKYAYLASI	44.500	12.289,20	12.289,20		
ARAZI	2000	TASLIARDIÇ	13.750	3.132,44	3.132,44		
ARAZI	2000	TÜTÜNGÖLÜ	6.200	1.255,50	1.255,50		
ARAZI	2001	ASARKAYA	10.400	5.293	5.293		
ARAZI	2001	ÇERÇİDERESİ	16.490	8.429	8.429		
ARAZI	2001	GÖNEN	33.990	17.508,8	17.508,8		
ARAZI	2001	TÜTÜNGÖLÜ	36.790	11.175,15	11.175,15		
ARAZI	2002	KAYAPINARI	20.950	18.074,62	18.074,62		
ARAZI	2002	ODABAŞI	264.050	188.383,47	188.383,47		
ARAZI	2003	AKPINAR	2.600	12.687,50	12.687,50		
ARAZI	2003	ASARKAYA	29.270	20.796,35	20.796,35		
ARAZI	2003	KAPAKLI	19.450	9.870,90	9.870,90		
ARAZI	2003	KAYAPINARI	25.433	20.651,60	20.651,60		
ARSA	2003	LALABEL	1.189	63.272,90	63.272,90		
ARAZI	2003	ODABAŞI	98.561	80.032,75	80.032,75		
ARAZI	2003	TAŞONU	14.875	12.078,20	12.078,20		
ARAZI	2003	TÜTÜNGÖLÜ	5.000	2.537,50	2.537,50		
ARAZI	2004	AKPINAR	9.600	9.744,00	9.744,00		

(Devamı 78.Sayfada)

(Başarılı 77.Sayfada)

ARAZI	2004	GÖNEN	23.480	31.522	31.522	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	HALİTİNTAŞI	44.075	49.209.75	49.209.75	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	KAYAPINARI	23.751	25.915	25.915	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2004	LALABEL	46.116	126.779.00	126.779.00	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	2004	MAMAK	650	0.00	0.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	ODABAŞI	104.200	91.258	91.258	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	TÜTÜNGÖLÜ	24.800	20.167.60	20.167.60	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	YENİMAHALLE	11.400	378.056.40	378.056.40	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	AKPINAR	23.682	57526.84	57526.84	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	GÖNEN	13.176	13403.03	13403.03	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	İKİ PINAR	6.151	6.243.26	6.243.26	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	KAPAKLI	14.200	14.413.00	14.413.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	KAYA PINARI	78.832	76.187.05	76.187.05	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2005	LALABEL	1.200	3.654.00	3.654.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	NENEKYAYLASI	439.712	446.306.50	446.306.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	TAŞLIARKAÇ	125.754	127647.74	127647.74	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	AKPINAR	15.145	40.326.50	40.326.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	GÖNEN	155.912	342.282.16	342.282.16	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	HALİTİNTAŞI	29.100	42.214.50	42.214.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	İKİ PINAR	88.597	105.642.13	105.642.13	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	KAPAKLI	13.200	20.096.00	20.096.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	NENEKYAYLASI	717.684	728.883.43	728.883.43	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TAŞLIARKAÇ	48.919	58.338.33	58.338.33	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TAYACI	77.101	143.425.25	143.425.25	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TÜTÜNGÖLÜ	29.000	58.870.00	58.870.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	AKPINAR	98.427	717.138.63	717.138.63	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	ASARKAYA	26.612	80.688.45	80.688.45	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	GÖNEN	65.719	199.941.68	199.941.68	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	HALİTİNTAŞI	60.800	431.984.00	431.984.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	İKİ PINAR	16.412	41.646.01	41.646.01	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	KAPAKLI	32.300	101.856.00	101.856.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	KAYAPINARI	2.000	12.180.00	12.180.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	NENEKYAYLASI	183.155	497.219.80	497.219.80	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	ÖKÜZÖRENİ	10.100	41.006.00	41.006.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	TAŞLIARKAÇ	10.624	37.769.78	37.769.78	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	TAŞONU	161.967	1.651.067.68	1.651.067.68	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	TAYACI	26.300	93.430.75	93.430.75	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2007	YAKUPABDAL	7.150	160.352.50	160.352.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	AKPINAR	35.668	809.962.25	809.962.25	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	ÇERÇİDERESİ	11.600	106.054.00	106.054.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	GÖNEN	300.910	2.150.148.22	2.150.148.22	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	İKİ PINAR	38.934	363.403.18	363.403.18	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	KAPAKLI	85.765	526.074.10	526.074.10	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	KARAYER	102.520	1.040.578.00	1.040.578.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	KAYAPINARI	126.767	1.224.495.96	1.224.495.96	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	KUTLUDÜĞÜN/ GÖLGEİ	9.000	45.785.00	45.785.00	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2008	LALABEL	1.851	25.375.00	25.375.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	NENEKYAYLASI	512.550	3.566.820.37	3.566.820.37	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	TAŞLIARKAÇ	49.562	280.065.91	280.065.91	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	TAŞONU	15.000	153.088.00	153.088.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	TAYACI	42.971	550.218.38	550.218.38	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2008	TÜTÜNGÖLÜ	3.530	21.850.45	21.850.45	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2009	KAPAKLI	74.900	766.152.50	766.152.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2009	NENEKYAYLASI	149.020	1.192.883.93	1.192.883.93	YOYKUR	YOYKUR

b) Son durum (30/09/2009 tarihi) itibarıyla:

Cinsi	Edinildiği Yıl	Mevkii	M <sup>2</sup>	Defter Değeri (TL)	Vergi Değeri (TL)	İpotek Tutarı	Gayri Menkuller Üzerindeki Ayrı Haklar ve Bunların Değerleri (TL)
ARSA	1967	LALABEL	729.399	0.77	0.77	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	1984	SİTELER	454	7.28	7.28	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	1985	YENİMAHALLE	18.982	166.40	166.40	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	1987	LALABEL	4.660	3.15	3.15	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1988	AKPINAR	16.600	8.38	8.38	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1988	GÖNEN	14.030	5.33	5.33	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	1988	BURSA	4.267	1.789.76	1.789.76	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	1989	SİTELER	650	629.17	629.17	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	1994	LALABEL	129.610	2.676.37	2.676.37	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1995	AKPINAR	155.650	8.753.06	8.753.06	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1995	ASARKAYA	56.030	2.306.56	2.306.56	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1995	ÇERÇİDERESİ	44.017	1.015.79	1.015.79	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1995	GÖNEN	165.999	5.790.98	5.790.98	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	AKPINAR	69.374	3.907.50	3.907.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	ASARKAYA	28.410	1.868.24	1.868.24	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	ÇERÇİDERESİ	108.964	6.895.18	6.895.18	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	GÖNEN	226.560	13.960.05	13.960.05	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	HALİTİNTAŞI	43.500	2.385.30	2.385.30	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	KAPAKLI	103.600	6.813.04	6.813.04	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	KAYAPINARI	127.850	4.877.17	4.877.17	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	NENEKYAYLASI	99.350	4.755.72	4.755.72	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1996	TÜTÜNGÖLÜ	138.990	9.140.88	9.140.88	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1997	AKPINAR	30.620	3.520	3.520	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1997	GÖNEN	58.180	7.343	7.343	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1997	HALİTİN TAŞI	35.550	1.948	1.948	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	1997	LALABEL	329	411.00	411.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1997	TÜTÜNGÖLÜ	104.010	5.700	5.700	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1998	ÇERÇİDERESİ	55.730	8.067	8.067	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1998	GÖNEN	34.380	15.315.30	15.315.30	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1998	NENEKYAYLASI	24.150	12.316.50	12.316.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1998	ODABAŞI	19.500	2.954.25	2.954.25	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	GÖNEN	42.840	7.502	7.502	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	HALİTİNTAŞI	3.850	685.49	685.49	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	NENEKYAYLASI	22.250	3.605.60	3.605.60	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	TAŞLIARKAÇ	11.770	1.907.03	1.907.03	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	TAŞONU	115.783	16.420.82	16.420.82	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	1999	TÜTÜNGÖLÜ	90.490	11.777	11.777	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	AKPINAR	15.920	8.059.50	8.059.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	GÖNEN	58.680	14.920.94	14.920.94	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	KAYAPINARI	38.400	13.615.50	13.615.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	NENEKYAYLASI	44.500	12.289.20	12.289.20	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	TAŞLIARDIÇI	13.750	3.132.44	3.132.44	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	TÜTÜNGÖLÜ	6.200	1.255.50	1.255.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2000	ASARKAYA	10.400	5.293	5.293	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2001	ÇERÇİDERESİ	16.490	8.429	8.429	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2001	GÖNEN	33.990	17.908.8	17.908.8	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2001	TÜTÜNGÖLÜ	36.700	11.175.15	11.175.15	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2002	KAYAPINARI	20.950	18.074.62	18.074.62	YOYKUR	YOYKUR

ARAZI	2002	ODABAŞI	264.050	188.383.47	188.383.47	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	AKPINAR	2.600	12.687.50	12.687.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	ASARKAYA	29.270	20.796.35	20.796.35	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	KAPAKLI	19.450	9.870.90	9.870.90	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	KAYAPINARI	25.433	20.651.60	20.651.60	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2003	LALABEL	1.189	63.272.90	63.272.90	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	ODABAŞI	98.663	80.032.75	80.032.75	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	TAŞONU	14.875	12.078.20	12.078.20	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2003	TÜTÜNGÖLÜ	5.000	2.537.50	2.537.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	AKPINAR	9.600	9.744.00	9.744.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	GÖNEN	23.480	31.522	31.522	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	HALİTİNTAŞI	44.075	49.209.75	49.209.75	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	KAYAPINARI	23.751	25.915	25.915	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2004	LALABEL	46.116	126.779.00	126.779.00	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	2004	MAMAK	650	0.00	0.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	ODABAŞI	104.200	91.258	91.258	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2004	TÜTÜNGÖLÜ	24.800	20.167.60	20.167.60	YOYKUR	YOYKUR
BİNA	2004	YENİMAHALLE	11.400	378.056.40	378.056.40	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	AKPINAR	23.682	57526.84	57526.84	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	GÖNEN	13.176	13403.03	13403.03	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	İKİ PINAR	6.151	6.243.26	6.243.26	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	KAPAKLI	14.200	14.413.00	14.413.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	KAYA PINARI	78.832	76.187.05	76.187.05	YOYKUR	YOYKUR
ARSA	2005	LALABEL	1.200	3.654.00	3.654.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	NENEKYAYLASI	439.712	446.306.50	446.306.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2005	TAŞLIARKAÇ	125.754	127647.74	127647.74	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	AKPINAR	15.145	40.326.50	40.326.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	GÖNEN	155.912	342.282.16	342.282.16	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	HALİTİNTAŞI	29.100	42.214.50	42.214.50	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	İKİ PINAR	88.597	105.642.13	105.642.13	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	KAPAKLI	13.200	20.096.00	20.096.00	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	NENEKYAYLASI	717.684	728.883.43	728.883.43	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TAŞLIARKAÇ	48.919	58.338.33	58.338.33	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TAYACI	77.101	143.425.25	143.425.25	YOYKUR	YOYKUR
ARAZI	2006	TÜTÜNGÖLÜ	29.000	58.870.00	58.870.0		

## (Başaralı 78.Sayfada)

Ozar Taşımacılık Ltd Şti	Bina	650	Siteler-Ankara	Depo	2.400.-TL	Aylık
ABS Grup Mühd Ltd Şti	Bina	650	Siteler-Ankara	Dükkan	2.250.-TL	Aylık
Başkon Yönetim Ltd Şti	Bina		Elmadag	Büro	500.-TL	Aylık

## b) Son durum (30/09/2009 tarihi) itibariyle;

## Kiralanan Gayri menkullere ilişkin bilgiler

Kiralandığı Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M <sup>2</sup>	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi
Grup Üç El Hazır Beton San. Ltd. Şti.	Hazır beton Tesisi (Baştaş Hazır Beton A.Ş. tarafından kiralanmıştır)	10.000	Bağlum -Ankara	Hazır Beton Tesisi	Aylık Saulan m3 başına 2.-TL	01/01/2009-31/12/2009
Kumsan Koll Şti Musa Dündar ve Ortakları	Hazır beton Tesisi (Baştaş Hazır Beton A.Ş. tarafından kiralanmıştır)	7.500	Kırşehir	Hazır Beton Tesisi	Aylık Saulan m3 başına 3.-TL	01/01/2009-31/12/2009
Büyüker Petrol İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Arazi (Baştaş Hazır Beton A.Ş. tarafından kiralanmıştır)	827	Kızılcahaman	Hazır Beton Tesisi	Aylık 2.700.-TL/AY	01/01/2009-31/12/2009
Necatı ÖZ	Arazi (Baştaş Hazır Beton A.Ş. tarafından kiralanmıştır)	10.000	Maliköy -Polatlı	Hazır Beton Tesisi	Aylık 1.636.-TL/AY	01/01/2009-31/12/2009

## Kiraya Verilen Gayri menkullere ilişkin bilgiler

Kiralanayan Kişi/Kurum	Gayrimenkul Cinsi	M <sup>2</sup>	Mevkii	Kullanım Şekli	Kira Tutarı	Kira Dönemi
Baştaş Hazır Beton San. ve Tic. A.Ş.	Arsa	18.982	Batıkent-Ankara	Hazır Beton Üretim Tesisi	10.750.-TL Aylık	Belirsiz Süreli
Necatı Akdeniz Tekstil San. Tic. Ltd. Şti.	Fabrika	4.627	Demirtaş-Bursa	Fabrika	6.100 USD Aylık	Belirsiz Süreli
Sigma Beton Lab Hiz Ltd Şti	Bina	434	Siteler-ANKAR A	Bina	550.-TL Aylık	Belirsiz Süreli
Yılmaz boru Profil-Yakup Yılmaz	Bina	650	Siteler-ANKAR A	Depo	3.200.-TL Aylık	Belirsiz Süreli
ABS Grup Mühd Ltd Şti	Bina	650	Siteler-ANKAR A	Dükkan	2.450.-TL Aylık	Belirsiz Süreli
Başkon Yönetim Ltd Şti	Bina		Elmadag-Ankara	Büro	500.-TL Aylık	Belirsiz Süreli
Çözüm End. Atık İsl. San. ve Tic. A.Ş.	Bina	38.916	Elmadag-Ankara	Atık İşleme Tesisi	20.500.-TL Aylık	49 Yıl

## 9. Ortaklığın finansal kiralama yoluyla edindiği kıymetlere ilişkin bilgiler: YOKTUR

10. Hammaddede temin koşulları (yürtici, yurtdışı, satın alınan ülke, gümrük vergi oranı, hammadde satışının tekel konumu vs.) ve temin koşullarında olası değişiklikler: Çimento ve Kireç üretiminde hammadde olarak katkier kullanılmaktadır. Üretilen katkier ve kil şirketimiz ruhsatlı taşocaklarından temin edilmektedir.

11. Satış koşulları ve son yolda satış politikasında meydana gelen değişiklikler, üretilen malın gümrük vergi oranları, ihracat yapılan ülkeler: Üretilen mamullerin satışı vadeli olarak yapılmaktadır. Çimento ve Kireç satışında ortalama vade 60 gündür. Satışlar genelde hazır beton üreticilerine, inşaat malzemeleri bayilerine; teminat mektubu karşılığı vadeli olarak diğer taleplerde ise peşin olarak yapılmaktadır. İhracatımız Rusya, Mısır, Irak ve Suriye yapılmaktadır. Satışlarımız doğrudan yapılmaktadır. İhracat hem doğrudan ve hem de ihrac kavratlı satış olarak gerçekleştirilmektedir.

## 12. Ortaklıkla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. hakkında bilgi: YOKTUR.

## 13. Patent, lisans, sınai-ticari veya mali anlaşmalara, ilişkin özet bilgi:

Taraflar	Sözleşmenin Adı/Niteligi	Tarih	Süresi	Bedel
KD Madencilik Petrol Nakliye İthalat İhracat San. Tic. Ltd. Şti.	Alçı Taşı Alımı	27.04.2009	1 yıl	220.000,00 TL
Çevre Koruma ve Ambalaj Atıkları Değerlendirme Vakfı İktisadi İşletmesi	Ambalaj Atığı Hizmet ve Alt Lisans	01.01.2009	1 yıl	11.513,76 TL
Çınar Mühendislik Çevre Ölçüm Vc Analiz Laboratuvarı	Atık su, Atık su Arıtma Tesisi Numune Alma ve Analiz İşleri	01.02.2009	1 yıl	1.820,00 TL
Pozitif Yürüyen Merdiven ve Asansör San. Tic. Ltd. Şti.	Asansör Bakım	01.08.2009	1 yıl	24.000,00 TL
Yıldız Analiz İç ve Dış Tic. Ltd. Şti.	X-Ray Cihazı Yıllık Bakım ve Servisi	21.10.2009	1 yıl	7.000,00 TL
BES Mühendislik San. Tic. A.Ş.	Spektrometre Cihazı Servisi	15.02.2009	1 yıl	2.500,00 €
MGE UPS Systems Bilg. Sist. Tic. A.Ş.	UPS Cihazları Bakım Onarım	27.04.2009	1 yıl	6.000,00 €
Masterguard Güç Kaynakları Ltd. Şti.	UPS Cihazları Bakım Onarım	20.11.2009	1 yıl	6.860,00 €
Siemens San. Tic. A.Ş.	Hız Kontrol Cihazları Bakım Onarımı	01.04.2009	1 yıl	17.000,00 €

Tekoservis Büro Makinaları Ltd. Şti.	Fotokopi ve Faks Cihazları Bakımları	01.01.2009	1 yıl	3.100,00 TL
Uzmak Büro Makinaları Ltd. Şti.	Fotokopi ve Faks Cihazları Bakımları	14.10.2009	1 yıl	1.340,00 TL
Martin Engineering Mak San Tic Ltd. Şti.	Konveyör Bant Sistemleri Temizlik ve Bakımları	28.11.2009	1 yıl	9.000,00 €
Enofis Çevre Enerji İnş. Müh. Ltd. Şti.	Çevre Hizmetleri	01.01.2009	1 yıl	70.200,00 TL
Fe-Ni Madencilik Ltd. Şti.	Demir Cevheri Alımı	17.08.2009	1 yıl	640.000,00 TL
Mondi Packaging İstanbul Amb. San. Tic. Ltd. Şti.	Çimento ve Kireç Kağıt Torba Alımı	01.02.2009	1 yıl	2.650.000,00 TL
Tamtaş Yapı Malz. San. Tic. A.Ş.	Elmadag Kalker Ocagı İşletme ve Kireci Tesisleri Çalıştırma	19.02.2009	1 yıl	2.260.000,00 TL
Tamtaş Yapı Malz. San. Tic. A.Ş.	Kil İstihraç Yükleme Nakliye	17.09.2009	1 yıl	550.000,00 TL
İdea Yapı Kimyasalları San. Tic. Ltd. Şti.	Öğütme Kolaylaştırıcı Kimyasal Katkı	14.04.2009	1 yıl	540.000,00 TL
Aktaş Taahhüt Ticaret Yasin AKTAŞ	Çimento ve Kireç Paketleme Yükleme Dolum	07.04.2009	1 yıl	500.000,00 TL
Sofra Yemek Üretim ve Hizmet A.Ş.	Yemek Hizmetleri	08.10.2009	1 yıl	612.000,00 TL
Gümüşsoy Turizm Ltd. Şti.	Personel ve Sosyal Servis Hizmetleri	17.03.2009	1 yıl	145.000,00 TL
Hazar Yangın Güvenlik Ltd. Şti.	Yangın Söndürme Tüpleri Dolum ve Bakım	18.10.2009	1 yıl	20.000,00 TL
Özyurdakullar Nak. İnş. San. Tic. Ltd. Şti.	Silis Kum Alımı	10.10.2009	1 yıl	215.000,00 TL
Akın Madencilik Ltd. Şti.	Tras Alım	07.05.2009	2 yıl	400.000,00 TL
Otokoç Otomotiv San. Tic. A.Ş.	Uzun Dönem Muhtelif Araç Kiralama	05.07.2009	36 Ay	240.240,00 €
Derindere Turz. Otom. San. Tic. A.Ş.	Uzun Dönem Muhtelif Araç Kiralama	16.10.2009	36 Ay	38.340,00 €
Yalçınhan Turizm Taş Tem Pet San. ve Tic. Ltd. Şti.	Uzun Dönem Muhtelif Araç Kiralama	14.08.2009	36 Ay	60.840,00 €
Altur Turizm Servis ve Tic. Ltd. Şti.	Uzun Dönem Muhtelif Araç Kiralama	12.05.2009	36 Ay	46.080,00 €
Yasemen Tur İnş. Nak. Müh. Hizm. Taah. San. ve Tic. A.Ş.	Uzun Dönem Muhtelif Araç Kiralama	02.10.2009	36 Ay	72.252,00 €
Ankara Netser Kon. Ltd. Şti.	Telefon Santrali Bakım	01.11.2009	1 yıl	2.500,00 TL
Denizgaz Denizli Sanayi Gazları Ltd. Şti.	Sanayi Gazları Temini	10.07.2009	1 yıl	5.000,00 TL
Ayşimşek Ticaret	Asansör Bakım	01.10.2009	1 yıl	4.440,00 TL
Sigma Beton Lab Hizm. Tic. Ltd. Şti.	Çimento Laboratuvar Hizmetleri	01.01.2008	2 yıl	60.000,00 TL
Gresan Yağ ve Makine San. Tic. Ltd. Şti.	Madeni Yağ Alımı	31.01.2009	1 yıl	
Mavi Anadolu İnş. Nak. San. Tic. Ltd. Şti.	Tuğla Örtümü	02.07.2009	1 yıl	20.000,00 TL
Telcom İletişim Hizm. A.Ş.	Abonelik Hizmetleri	14.07.2009	1 yıl	10.000,00 TL
Çelik Kompresör Bakım Onarım Muammer Çelik	Kompresör - Blower Periyodik Kontrol-Bakım-Onarım	01.06.2009	1 yıl	17.000,00 TL
Ajans Press Medya Takip Merkezi A.Ş.	Medya Yayın Takibi	16.10.2009	1 yıl	3.750,00 TL
Endaş Endüstriyel Ekipman Otomotiv A.Ş.	Rulman Alımı	30.06.2009	1 yıl	150.000,00 TL
Murat Rulman-Murat TUNCEL	Rulman Alımı	08.07.2009	1 yıl	160.000,00 TL
Kılıçtaşan Çelik Tic. Ltd. Şti.	Elektrod Alımı	25.04.2009	1 yıl	20.000,00 TL
Kaynak Tekniği San. Tic. A.Ş.	Elektrod Alımı	25.04.2009	1 yıl	20.000,00 TL
Balay Ltd. Şti.	Muhtelif İnşaat İşleri	01.01.2009	1 yıl	825.000,00 TL
Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu	Toz kömür	01/05/2009	5 yıl	
Atataş Ticaret Nakliyat A.Ş.	Petrokok Çimento	01/07/2009	6 ay	

(Devamı 80.Sayfada)

## (Başarafa 79.Sayfada)

Atakaş Ticaret Nakliyat A.Ş.	Petrokok Kiraz	01/07/2009	6 ay	
Shell company of Turkey Ltd.	Madeni Yağ	12/12/2005	5 yıl	
Shell company of Turkey Ltd.	Dökme Yakıt	01/08/2005	5 yıl	
Shell company of Turkey Ltd.	Dökme Yakıt	01/08/2005	5 yıl	
Pet-der Petrol San. Demegi İktis İşletmesi	Atık Yağ	01/01/2009	1 yıl	
Muhtelif Personel Lojman Kiraları	Kiralık Ev	01/01/2009	1 yıl	

14. Varsa, son 3 yıldaki yeni ürünler ve üretim sürecine ilişkin araştırma geliştirme politikası: YOKTUR.

15. Son 12 ayda mali durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler ile sendikal faaliyet ve toplu sözleşmeye ilişkin bilgi: YOKTUR.

## 16. Ortaklığın Önemli Uyuşmazlıkları:

a) Ortaklıkları:	YOKTUR.
b) Personelleri:	Şirketimizin kalker, kil istihraç işini yapan Tamtaş Yapı Malz.A.Ş.'nin müteahhit firması Ozal İnşaat Madencilik Turizm Tic. San. Ltd. Şti. nin sözleşmesini fesh etmesi sonucunda bazı çalışanları dava açmıştır. Dava devam etmektedir Potansiyel risk 21.100 TL.
c) Vergi İdaresiyle:	YOKTUR.
d) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşları:	Bağlı Ortaklığımız Baştaş Hazır Beton A.Ş.'nin elemanları ile ilgili sigorta primi matrahını ilgilendiren sefer primi ve benzeri konularla ilgili dava devam etmektedir Potansiyel risk 60.680 TL.
e) Diğer Gerçek ve Tüzel Kişilerle:	Çeşitli trafik kazalarıyla ilgili maddi ve manevi tazminat davaları devam etmektedir Potansiyel risk 734.253 TL.

17. Ortaklığın yapılmakta olan yatırımlarının niteliği ile yararlanmakta olduğu teşvikler ve koşulları hakkında bilgi: Katı Atık Bertaraf Tesisi yatırıma Mart 2008'de başlamış olup yıl sonunda aktifleştirilecektir.7.500.000TL.na mal olacağı tahmin edilmektedir. Bununla ilgili herhangi bir teşvik yoktur.

18. Ortaklığın son durum itibarıyla ve gelecek dönemlerde yararlanılacak yatırım indiriminin toplam tutarı: YOKTUR.

	Son Durum	Gelecek Dönem

## VI. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

1. Grup şirketlerinin faaliyet konuları ve ortaklığın grup içindeki yeri: Konya Çimento A.Ş.: Çimento,hazır beton üretimi ve satışı. Ana ortağı, Baştaş Çimento AŞ'nin de ana ortağıdır. Baştaş Hazır Beton San.ve Tic. A.Ş.: hazır beton üretimi ve satışı. Ana ortağı, Baştaş Çimento AŞ' dir. Tamtaş Yapı Malzemeleri San.ve Tic.A.Ş.:Agrega üretimi, satışı ve nakliye hizmetleri. Ana ortağı ana ortağıdır. Aktaş İnşaat Malz. San.ve Tic.A.Ş.: Taşeron hizmetleri. Ana ortağı ana ortağıdır. Sigma Beton Lab.Hiz.Lt.Şti.:Çimento ve beton laboratuvar analizleri. Hissedarı Baştaş ve Konya Çimento AŞ' dir. Çözüm Endüstr. Atık İsl.San.ve Tic.A.Ş.:Atık işleme ve ayrıştırma tesisi. Ana hissedarı Baştaş Çimento AS ve Fransa merkezli Chimerec SA' dir.

2. Son hesap dönemi ve son durum itibarıyla işletmenin ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi:

## a) Son hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibarıyla:

	Tutar	Para Cinsi	Faiz Oranı (%)	Faiz Ödeme Dönemleri (1, 3, 6 aylık/yıllık)	Tahakkuk Eden Toplam Faiz Tutarı
1) Ortaklar					
PARFICIM					
i. Ticari Alacaklar	0	TL			
ii. Ticari Olmayan Alacaklar	0	TL			
iii. Ticari Borçlar	0	TL			
iv. Ticari Olmayan Borçlar	0	TL			
2) Bağlı Ortaklık					
BAŞTAŞ HAZIR BETON SAN,VE TIC.A.Ş.					
i. Ticari Alacaklar	8.741.246	TL			
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar					
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
SİGMA BETON LAB.HİZ.LTD.ŞTİ					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar	98.635	TL			
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
ÇÖZÜM ENDÜSTRİYEL ATIK İŞLETME SAN.VE.TIC.A.Ş.					

i. Ticari Alacaklar	110.655	TL			
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar					
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
.....					
3) İştirakler					
İŞTİRAK					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar					
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
.....					
4) Diğer Grup Şirketleri					
KONYA ÇİMENTO A.Ş.					
i. Ticari Alacaklar	807.843	TL			
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar	29.761	TL	DEĞİŞKEN	AYLIK	10.092.023
iv. Ticari Olmayan Borçlar	72.316.200	TL			
a- 59.316.200.-			18,65		
b- 13.000.000			21,00		
TAMTAŞ YAPI MALZ.SAN.VE TIC.A.Ş.					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar	10.107.884	TL			
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
AKTAŞ İNŞAAT MALZ.SAN,VE TIC.A.Ş.					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar	1.318.095	TL			
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
BAŞKON YÖNETİM LTD.ŞTİ					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar	24.867	TL			
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
.....					
GENEL TOPLAM					

Söz konusu ticari/ticari olmayan borç ve alacakların bir önceki döneme göre artış yüzdeleri ve nedenleri;

Ticari alacaklardaki bir önceki yıla göre %70,7 oranındaki artış iş hacminin artması ve ödeme vadelerinin uzaması sebebiyle artış göstermiştir.

Ticari borçlarda bir önceki yıla göre % 25,2 oranındaki azalış Konya Çimento AŞ' den yapı mamul alınımının durmasından kaynaklanmaktadır.

Vade farkı uygulanması için öngörülen süre: Ortalama 3 ay

Ticari olmayan alacak ve borçların nedenleri: Bir önceki yıla göre % 113,2 oranındaki artış Konya Çimento AŞ' den alınan borç paranın tutarının artmasından kaynaklanmaktadır.

Söz konusu şirketlere yapılan satışlar ve sonucunda elde edilen brüt kar:

Baştaş Çimento AŞ' nin grup içerisindeki satışların önemli kısmı Baştaş Hazır Beton AŞ' şirketine yapılmıştır. Bu tutar 2008 yılında 25.177.051.- TL olmuştur. Şirketin tüm işlemlemlerde elde edilen brüt kar % 9,9 seviyesinde olmuştur, bu oran grup içi işlemler içinde iyi bir indikatördür. Brüt karlılıkta 2007 yılına nazaran bir azalış söz konusudur. Global ekonomik krizim etkilerini hissettirmeye başlaması ve çimento sektöründe rakiplerimizin yeni kapasitelerinin devreye girmeye başlaması sebebiyle karlılık erozyona uğramıştır.

## b) Son durum (30/9/2009 tarihi) itibarıyla:

	Tutar	Para Cinsi	Faiz Oranı (%)	Faiz Ödeme Dönemleri (1, 3, 6 aylık/yıllık)	Tahakkuk Eden Toplam Faiz Tutarı
1) Ortaklar					
PARFICIM					
i. Ticari Alacaklar					
ii. Ticari Olmayan Alacaklar					
iii. Ticari Borçlar					
iv. Ticari Olmayan Borçlar					
.....					
2) Bağlı Ortaklık					

(Devamı 81.Sayfada)



Adres : DUMLUPINAR BULVARI NO:252 (Eskişehir Yolu 9. Km) 06530 – ANKARA TELEFON : 0 312 218 20 00 FAKS : 0 312 218 20 11 www.tobb.org.tr

(Başarafa 80.Sayfada)

<b>BAŞTAŞ HAZİR BETON SAN.VE TİC.A.Ş.</b>						
i. Ticari Alacaklar	13.585.149	TL				
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar						
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
<b>SİGMA BETON LAB.HİZ.LTD.ŞTİ</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar	187.752	TL				
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
<b>ÇÖZÜM ENDÜSTRİYEL ATIK İŞLETME SAN.VE.TİC.A.Ş.</b>						
i. Ticari Alacaklar	197.273	TL				
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar						
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
.....						
<b>3) İştirakler</b>						
<b>İSTİRAK</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar						
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
.....						
<b>4) Diğer Grup Şirketleri</b>						
<b>KONYA ÇİMENTO A.Ş.</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar	130.029	TL				
iv. Ticari Olmayan Borçlar	80.316.200	TL	7,95	AYLIK	8.399.485	
<b>TAMTAŞ YAPI MALZ.SAN.VE TİC.A.Ş.</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar	13.193.796	TL				
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
<b>AKTAŞ İNŞAAT MALZ.SAN.VE TİC.A.Ş.</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar	986.497	TL				
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
<b>BAŞKON YÖNETİM LTD.ŞTİ</b>						
i. Ticari Alacaklar						
ii. Ticari Olmayan Alacaklar						
iii. Ticari Borçlar	20.394	TL				
iv. Ticari Olmayan Borçlar						
.....						
<b>GENEL TOPLAM</b>						

Söz konusu ticari/ticari olmayan borç ve alacakların bir önceki döneme göre artış yüzdeleri ve nedenleri;

Ticari alacaklarda bir önceki yıla göre % 42,7 oranında artış olmuştur. Bunun sebebi iş hacminin artmasıdır.

Ticari borçlarda bir önceki yıla göre % 25,4 oranındaki artış ise özellikle Tamtaş A.Ş. ile olan iş hacminin artması sonucu olmuştur.

Vade farkı uygulanması için öngörülen süre: Ortalama 4 ay

Ticari olmayan alacak ve borçların nedenleri: Bir önceki yıla göre % 11,1 oranındaki artış Konya Çimento AŞ' den alınan borç paranın tutarının artmasından kaynaklanmaktadır

Söz konusu şirketlere yapılan satışlar ve sonucunda elde edilen brüt kar: Baştaş Çimento AŞ'nin grup içerisindeki satışların önemli kısmı Baştaş Hazir Beton AŞ şirketine yapılmıştır. Bu tutar 30/09/2009 itibarıyla 9 aylık dönem için 20.551.930.- TL olmuştur. 2009 ilk 9 aylık dönem için şirketin tüm işlemlerinde elde edilen brüt kar % 15,4 seviyesinde gerçekleşmiştir. bu oran grup içi işletmeler içinde iyi bir indikatördür. 2009'da 2008 yılına nazaran bir artış olmuştur. Sebep ise piyasa koşullarının dengelenmeye başlaması ve bu oranını sadece yılın ilk 9 ayını kapsaması, kış aylarında düşen karlılığın etkisinin yansımamasından kaynaklanmaktadır.

3. Ortaklık tarafından alınıp bağlı ortaklık ve/veya iştiraklere devredilen krediler hakkında bilgi: YOKTUR.

4. Bağlı ortaklık ve/veya iştirakler tarafından alınıp, Ortaklığa kullandırılan krediler hakkında bilgi: YOKTUR.

5. Ortaklık tarafından alınıp grup içi diğer şirketlere devredilen krediler hakkında bilgi: YOKTUR.

6. Grup içi diğer şirketler tarafından alınıp, Ortaklığa kullandırılan krediler hakkında bilgi: YOKTUR.

7. Ortaklık, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı : YOKTUR.

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibarıyla kredilerin: YOKTUR.

b) Son durum (30/09/2009 tarihi) itibarıyla kredilerin:

Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Yükümlülük Türü (Kefalet)	Tutar (TL)	Varsa Vadesi
Çözüm Endüs. Atık İşl. San.ve Tic. A.Ş.	Kredi (TEB)	1.000.000	21/05/2010
		1.000.000	20/08/2010
		1.000.000	22.11.2010
		1.000.000	22.02.2011
Çözüm Endüs. Atık İşl.San.ve Tic. A.Ş.	Kredi(YKB)	250.000	30.06.2010
		250.000	30.09.2010
		250.000	31.12.2010
		250.000	28.02.2011
<b>TOPLAM</b>		<b>5.000.000</b>	

8. Son hesap dönemi ve son durum itibarıyla Ortaklık tarafından iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup içi ortaklıklara ödenen ve alınan, danışmanlık, yönetim vb. hizmet ücretleri hakkında bilgi ve ödenen /alınan tutarlar: Vicat S.A. Hizmet Alışları 2008- 2.219.845.- TL, 2009- 835.644.- TL. Başkon Yönetim Ltd.Şti. 2008- 95.411.-TL, 2009- 189.799.-TL hizmet alınmıştır.

9. Ortaklık yöneticilerine, Ortaklık ve grup içi diğer ortaklıklar tarafından verilen kredilerin son hesap dönemi ve son durum itibarıyla tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen, faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler: YOKTUR.

10. Ortaklığın, iştirak, bağlı ortaklık ve grup içi diğer ortaklıkların yöneticilerine verdiği kredilerin son hesap dönemi ve son durum itibarıyla tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen faaliyet konusu ile ilgili olmayan garantiler: YOKTUR.

11. Herhangi iştirak, bağlı ortaklık ve diğer bir grup üyesi ortaklığa özkaynak ve/veya yabancı kaynak transferine yönelik projeler hakkında özet bilgi: YOKTUR.

12. Ortaklığın son üç yıl ve son durum itibarıyla, iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi: YOKTUR.

13. Son hesap dönemi ve son durum itibarıyla, menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri bağlı ortaklıkları ve diğer grup şirketleri tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: YOKTUR.

14. Ortaklık, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketleriyle yapılan alım ve satımlar:

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibarıyla:

ALIŞLAR	Ortaklığın Unvanı		İşlemin Niteliği	Tutarı (TL)
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Mal Alışı	17.784.731
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet alışı	13.642.792
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet Alışı	7.172.502
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.		Hizmet Alışı	760.016
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Mal Alışı	7.288.575
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Hizmet Alışı	432.090
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.		Hizmet Alışı	95.411
	Çözüm A.Ş.			-
	Vicat S.A.		Hizmet Alışı	2.219.845
<b>TOPLAM</b>				<b>49.395.602</b>
<b>SATIŞLAR</b>				
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Mal Satışı	624.741
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet Satışı	374.718
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet Satışı	74.281
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.		Hizmet Satışı	29.286
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Mal Satışı	756.012
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Hizmet Satışı	821.006
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.		Hizmet Satışı	25.318
<b>TOPLAM</b>				<b>2.705.362</b>

b) Son durum (01/01/2009-30/09/2009 ara dönemi) itibarıyla:

ALIŞLAR	Ortaklığın Unvanı		İşlemin Niteliği	Tutarı
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Mal Alışı	14.467.229
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet alışı	10.765.299
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Hizmet Alışı	3.588.242
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.		Hizmet Alışı	464.298
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Mal Alışı	802.624
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.		Hizmet Alışı	30.697
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.		Hizmet Alışı	189.799

(Devamı 82.Sayfada)

## (Baştarafı 81.Sayfada)

	Çözüm A.Ş.	Mal Alışı	55.809
	Parfitem VicatS A.	Hizmet Alışı	835.644
		TOPLAM	31.199.641
<b>SATIŞLAR</b>			
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Mal Satışı	429.848
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hizmet Satışı	474.741
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hizmet Satışı	5.256
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.	Hizmet Satışı	14.793
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Mal Satışı	169.927
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Hizmet Satışı	565.493
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.	Hizmet Satışı	12.294
	Çözüm A.Ş.	Hizmet Satışı	527.849
		TOPLAM	2.200.201

15. Ortaklar, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri:

a) Son hesap dönemi (31/12/2008 tarihi) itibarıyla:			
	Ortaklığın Unvanı	İşlemin Niteliği	Tutarı
<b>GRUBA ÖDENEN FAİZ, KİRA V.B.</b>			
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Faiz	10.092.023.-
		TOPLAM	
<b>GRUPTAN ALINAN FAİZ, KİRA V.B.</b>			
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Kira, Hizmet, Malzeme	592.029.-
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kira, Hizmet, Malzeme	248.683.-
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hizmet	24.605.-
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.	Kira	6.600.-
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.	Hizmet	9.200.-
	Çözüm A.Ş.	Kira	10.250.-
	Çözüm A.Ş.	Hizmet, Malzeme	50.720.-
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.	Kira	6.000.-
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.	Hizmet	15.458.-
		TOPLAM	963.545.-

b) Son durum (01/01/2009-30/09/2009 ara dönemi) itibarıyla:			
	Ortaklığın Unvanı	İşlemin Niteliği	Tutarı
<b>GRUBA ÖDENEN FAİZ, KİRA V.B.</b>			
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Faiz	8.399.485.-
		TOPLAM	
<b>GRUPTAN ALINAN FAİZ, KİRA V.B.</b>			
	Konya Çimento Sanayi A.Ş.	Kira, Hizmet	381.410.-
	Tamtaş Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kira, Hizmet, Malzeme	398.167.-
	Aktaş İnşaat Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Hizmet	33.722.-
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.	Kira	4.950.-
	Sigma Beton Lab. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti.	Diğer	196.-
	Çözüm A.Ş.	Kira	184.500.-
	Çözüm A.Ş.	Hizmet, Malzeme	125.527.-
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.	Kira	4.500.-
	Başkon Yönetim Ltd.Şti.	Diğer	4.625.-
		TOPLAM	1.137.597.-

## IX. HİSSE SENETLERİYLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

## A) Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

## 1. 01.01.2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri:

Bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla:  
i. Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark.  
ii. Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden %60 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır. Dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %60 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlere alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, İMKB'de işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla

süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında elde edilen gelirler için 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) Mükerrer 80'inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmeyecektir. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazanç tespitinde dikkate alınır ve tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK madde 94 maddesinde tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

Öte yandan, dileyen gelir vergisi mükellefleri aynı takvim yılı içinde üçer aylık dönemlerde oluşan kar ve zararlar için yıllık beyanname verebileceklerdir. Bu çerçevede, beyan edilen gelirlerin içinde oluşan zararların tamamı mahsup edilebilir. Beyan edilen gelir üzerinden %15 (2006/10731 sayılı BKK ile bu oran %10 olarak uygulanır, 2008/14272 sayılı BKK ile bu oran %0 olarak uygulanır) oranında vergi hesaplanır. Hesaplanan vergiden yıl içinde tevkif edilen vergiler mahsup edilir, mahsup edilemeyen tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilir. Ancak, mahsup edilemeyen zararlar izleyen takvim yıllarına devredilemeyecektir.

Hisse senetleri yanında diğer menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar bu türleri göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

Geçici Madde 67'nin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazançların vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntılı verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

## 2. 01.01.2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve İMKB'de İşlem Gören ve Görmeyen Hisse Senetleri:

01.01.2006 tarihinden önce iktisap edilip de daha sonra satılan tam mükellef şirketlerine ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacaktır.

## 2.1. Gerçek Kişiler

## 2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nun 4842 sayılı Kanun ile değişik Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Aneak anılan maddede uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri, Türkiye'de kurulu menkul kıymet borsalarında işlem gören ve 3 (üç) aydan fazla süreyle elde tutulan hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere DJE tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nun Mükerrer 80'inci maddesine göre, indirim oranı düşüldükten (endeks oranı uygulandıktan) sonra kalan tutarı 2005 yılı için 13.000.-TL'yi (2004/8295 sayılı BKK) aşan kısmı beyanname verilmesini gerektirecektir. Buna göre, alım tarihinden itibaren üç aylık süre içinde satılanlardan elde edilen kazanç, "değer artış kazancı" olarak gelir vergisi beyanamesine dahil edilecektir. Alım satım süresi üç ayı aşanlar vergiden istisna olacaktır.

## 2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

Tam mükellef gerçek kişilerde olduğu gibidir. Aneak, GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratların oluştuğuna ve stopaja tabi kazançları yoksa yıllık beyannameye tabi değildir, stopaja tabi kazançları varsa yıllık beyannameye tabidir. GVK madde (101/2) uyarınca, dar mükellef gerçek kişiler menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

## 2.2. Kurumlar

## 2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

## 2.2.2. Dar Mükellef Kurumlar:

GVK madde (37/5) uyarınca dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satımı işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. GVK'nun Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca, dar mükellef kurumun alım satım ile devamlı olarak uğraşması halinde kur farklarından doğan kazançlar ticari kazanç tespitinde dikkate alınır.

## 3. Gerçek Kişilerce 01.01.2006 Tarihinden Sonra İktisap Edilen ve İMKB'de İşlem Görmeyen Hisse Senetleri:

5281 sayılı Kanunla yapılan değişiklik ile birlikte, İMKB dışındaki tam mükellef şirketlerine ait hisse senetlerinin 2 yıl geçtikten sonra satılması halinde alım satım kazancı vergiden istisna tutulmaktadır. Bu tür senedin 2 yıl dolmadan satılması halinde elde edilen kazanç yıllık beyanname ile beyan edilecektir.

## B) Hisse senetleri kar paylarının ve temettü avanslarının vergilendirilmesi

01.01.2006 tarihinden sonra elde edilecek hisse senedi kar payları için GVK Geçici madde 67 kapsamında tevkifat yapılması dışında, vergilendirme bakımından 2005 yılında geçerli olan esaslar aynen geçerli olmaya devam edecektir. Hisse senedi kar paylarının ve temettü avanslarının vergilendirilmesinde 31.12.2005 ve öncesi düzenlemeler ise aşağıdaki gibi olacaktır.

## 1. Gerçek Kişiler

## 1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları: 4842 sayılı Kanun'un 9'uncu maddesine göre 2005 yılı gelirleri için 15.000.-TL'yi (gelir vergisinin ikinci dilimi) aşan menkul sermaye iratları dahil kurumlardan elde edilen kar payları beyanname verilmesini gerektirecektir.

GVK'nun 94'üncü maddesinin birinci fıkrasının (6) numaralı bendinin (b) alt bendinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikte, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nun (Devamı 83.Sayfada)

**(Baştarafı 82.Sayfada)**

4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; "tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere" "dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat (%15) yapılacaktır.

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22'nci maddenin ikinci fıkrasına göre tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75'inci maddesinin ikinci fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı "kâr paylarının yarısı" gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar üzerinden GVK'nın 94'üncü maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kâr payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca, gerçek kişi ortaklar tarafından karın sermayeye ilavesi suretiyle edinilen bedelsiz hisse senetlerinin "menkul sermaye iradı" olarak beyan edilmesi gerekmektedir.

**Temettü avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.**

**1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler:**

GVK'nun 4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca, tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere "dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır.

GVK madde (86/2) uyarınca, dar mükellefiyette tamamı Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlarından oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir.

Ancak GVK madde (101/5) çerçevesinde, gerçek usulde vergiye tabi dar mükelleflerin terk ettikleri işleri ile ilgili olarak sonradan elde ettikleri diğer kazanç ve iratları, ticari, zirai veya mesleki bir faaliyete hiç girişilmemesi veya ihale artırma ve eksiltmelerle iştirak edilmemesi karşılığında elde ettikleri diğer kazanç ve iratları, vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını ve her türlü kazanç ve iratını Türkiye'de yapıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmesi gerekmektedir.

**2. Kurumlar****2.1. Ticari işletmeler ve bir ticari işletmenin aktifine kayıtlı hisse senetleri dolayısıyla elde edilen kar payları**

GVK'nun 4842 sayılı Kanunla değişik (94/6-b) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca, tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef gerçek kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere "dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda tevkifat yapılacaktır. Ticari faaliyette bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun (KVK) 6'nci maddesine göre kurum kazancı, GVK'nun ticari kazanç hükümlerine göre saptandıktan, ticari işletme için geçerli olacak ve bu kazançlar kurum kazancına dahil edilecektir. Ancak, KVK madde (5/1) uyarınca, tam mükellef başka bir kuruma iştirak ödencesiyle elde edilen kar payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

**2.2. Dar Mükellef Kurumlar:**

Tam mükellef kurumlara ilişkin açıklamalar ayrıca geçerlidir. Diğer taraftan, KVK uyarınca yıllık veya özel beyanname veren dar mükellef kurumların, GVK'nun 75'inci maddesinin ikinci fıkrasının (4) numaralı bendinde yazılı menkul sermaye iradının ana merkezde aktarılan tutarı üzerinden tevkifat yapılacaktır.

**C) Vergi stopajının ihracı tarafından kesilmesi sorumluluğuna ilişkin açıklama**

Vergi mevzuatı uyarınca 2005 yılı ve öncesi için bu bölüm kapsamında kesilmesi gereken tevkifatların tümü ilgili ortaklık tarafından; 01.01.2006-31.12.2015 döneminde ise hisse senetlerinin cilden çıkarılması karşılığında elde edilen kazançlar için tevkifat bankalar ve aracı kurumlarca, hisse senedi kar paylarında tevkifat ilgili ortaklık tarafından kesilecektir.

**VIII. DİĞER HUSUSLAR**

1. Türk Ticaret Kanununda yer alan anonim ortaklıkların sona erme sebepleriyle, Türk Ticaret Kanunu ve İcra ve İflas Kanunu'ndaki tasfiye hükümleri halka açık şirketler için de geçerlidir.

2. Aşağıdaki belgeler Ankara Samsun Yolu 35 km Elmadağ Ankara adresindeki Şirket merkezinde, Kavaklıdere Mahallesi, Atatürk Bulvarı No. 154 - Çankaya Ankara adresindeki TEB Orta Anadolu Kurumsal Şubede (başvuru yeri) ve [www.bastas.com.tr](http://www.bastas.com.tr) web adresinde tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır.

a) Esas sözleşme

b) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanımını oluşturan, uzmanlarca hazırlanmış her türlü rapor, (faaliyet raporu, bağımsız denetim raporu) mali tablolar, değerlendirme ve görüşler.

3. (Varsa) ortaklığın tabi olduğu ilgili mevzuat hükümlerine ilişkin açıklama:

**İZAHNEMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER**

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamenin bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik içermediğini beyan ederiz.

**BAŞTAŞ BAŞKENT ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****Yetkili İmzalar**

Adı Soyadı	Philippe Daniel LATOURNARIE imza	Adı Soyadı	Lütfi BAŞ imza
Görev	Yönetim Kurulu Başkanı Vekili ve Murahhas aza	Görevi	Genel Müdür
Adres	Ankara-Samsun Yolu 35 km 06780 Elmadağ / ANKARA	Adres	Ankara-Samsun Yolu 35 km 06780 Elmadağ / ANKARA
İmza		İmza	

Bu izahname ve eklerinde yer alan ve tarafımızdan denetlenen 31/12/2006 - 31/12/2007- 31/12/2008-30/09/2009 dönemlerine ilişkin mali durum ve faaliyet sonuçlarına ait bilgilerin kurulumuzca düzenlenen denetim raporlarına uygunluğunu onaylarız.

DENET Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Yetkili İmzalar Adı Soyadı Omir Günel Görevi Sorumlu Ortak Başdenetçi Adres İmza

DENET Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Avni Dilligil Sokak No:6 34394 Mecidiyeköy İstanbul

(20/A)(10/3886)